

Vastaanottaja

Haapaveden kaupunki

Päivämäärä

12.8.2024

18.9.2024 päivitys



KOIVULANNEVAN TUULIVOIMA- PUISTON OSAYLEISKAAVA

OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMA



KOIVULANNEVAN TUULIVOIMAPUISTON OSAYLEISKAAVA OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMA

Konsultin projektinro **1510079503**
Vastaanottaja **Haapaveden kaupunki**
Asiakirjatyyppi **Osallistumis- ja arviointisuunnitelma**
Versio **0.1**

Laatija **Ella Joonas**
Tarkastaja **Eija Kinnunen, Ramboll**
Hyväksyjä **Mikael Vuorinen, Enersense Wind Oy**
Kuvaus **Koivulannevan tuulivoimapuiston osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma**

18.9.2024 päivitys

- 4.2 Maakuntakaavat, vireillä oleva energia- ja ilmastovaihemaakuntakaava
- 4.2. Maakuntakaava, voimassa olevat maakuntakaavat, lisätty maa-kunnallisesti arvokkaan maisema-alueen suunnittelumääräys
- 6.3 Osalliset: naapurikunnat ja vesiosuuskunnat

Ramboll
Kiviharjunlenkki 1 A
90220 OULU

P +358 20 755 611
<https://fi.ramboll.com>

Ramboll Finland Oy

Y-tunnus 0101197-5, ALV rek.
Kotipaikka Espoo

SISÄLTÖ

1.	Osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä osayleiskaavan tarkoitus	1
2.	Suunnittelualue	2
3.	Perustietoa hankkeesta	3
4.	Kaavoitustilanne ja muut tuulivoimahankkeet	4
4.1	Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet	4
4.2	Maakuntakaavat	5
4.3	Yleiskaavat	14
4.4	Asemakaavat ja ranta-asemakaavat	17
4.5	Tuulivoimahankkeet suunnittelualueen ympäristössä	17
5.	Laadittavat selvitykset ja vaikutusten arviointi	20
6.	Osayleiskaavoituksen vaiheet, aikataulu ja osallistuminen	21
6.1	Osallistuminen kaavoitukseen	21
6.2	Tiedottaminen	21
6.3	Osalliset	22
6.4	Kaavoituksen suunniteltu aikataulu	23
7.	Kaavoituksen valmistelu ja ohjaaminen	24
8.	Lisätietoja kaavoituksesta	25

1. OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMAN SEKÄ OSAYLEISKAAVAN TARKOITUS

Maankäyttö- ja rakennuslain (MRL) 63 §:n mukaan kaavoitustyöhön tulee sisällyttää kaavan laajuuteen ja sisältöön verraten tarpeellinen suunnitelma kaavoituksen osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelystä sekä kaavan vaikutusten arvioinnista. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) asetetaan nähtäville kaavatyön aloitusvaiheessa, ja kaavan osalliset voivat lausua siitä mielipiteensä. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa päivitetään tarvittaessa kaavoituksen aikana.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa selostetaan se, mitä on suunnitteilla ja missä, ketkä ovat kaavatyön osalliset, milloin ja miten alueen suunnitteluun voi vaikuttaa, millainen on kaavoituksen aikataulu, mitkä ovat suunnittelutyön lähtökohdat ja tavoitteet sekä millaiset selvitykset ja vaikutusten arvioinnit kaavatyön aikana toteutetaan.

Haapaveden kaupunginhallitus hyväksyi Enersense Wind Oy:n kaavoitusaloitteen osayleiskaavan laatimisesta Koivulannevan alueelle kokouksessaan 20.6.2023 § 159. Käynnistettävä osayleiskaava laaditaan maankäyttö- ja rakennuslain 77a §:n mukaisesti siten, että osayleiskaavaa voidaan käyttää rakennusluvan perusteena. Osayleiskaava laaditaan ympäristövaikutusten arviointimenettelyä koskevan lain (YVA-laki) mukaisesti erillismenettelynä, jossa ympäristövaikutusten arviointi toteutetaan kaavoituksen rinnalla omana hankkeenaan.

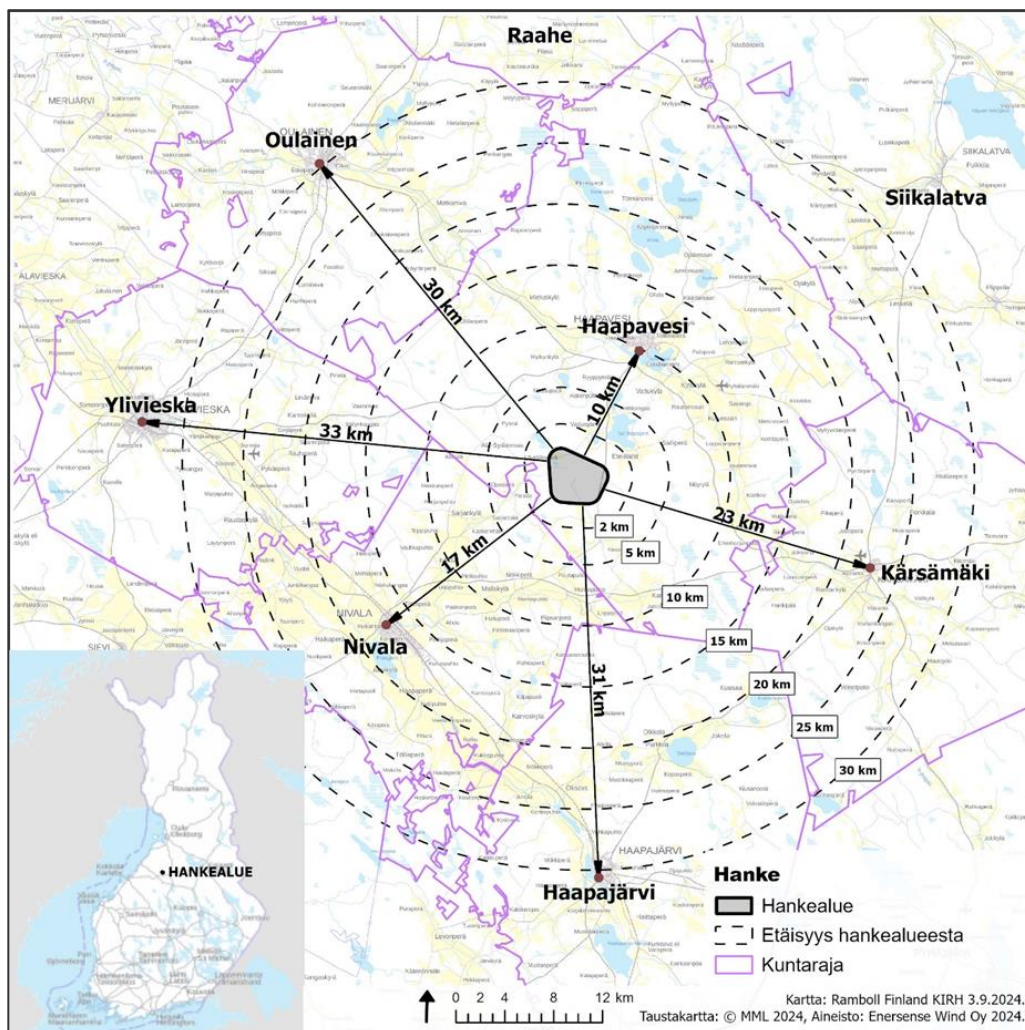
Osayleiskaavoituksen rinnalla on samanaikaisesti meneillään Koivulannevan tuulivoimahankkeen ympäristövaikutusten arviointimenettely (YVA-menettely). YVA-menettelyn yhteydessä tutkitaan hankkeen ja sen vaihtoehtojen ympäristövaikutuksia. Enersense Wind Oy suunnittelee Koivulannevan alueelle enintään 11 tuulivoimalan suuruista tuulivoimapuistoa. Alue sijaitsee noin 10 kilometrin päässä Haapaveden keskustasta lounaaseen ja lähimmillään noin kilometrin etäisyydellä Nivalan kunnan rajasta. Voimaloiden kokonaiskorkeus on 350 metriä ja yksikköteho 8–10 MW. Alue soveltuu alustavien esiselvitysten perusteella hyvin tuulivoimatuotantoalueeksi.

YVA-menettelyssä laadittuja selvityksiä ja arvioinnin tuloksia hyödynnetään osayleiskaavoituksessa, jossa ratkaistaan hankkeen toteuttaminen. Osayleiskaavassa määritellään muun muassa voimaloille sallittavat sijoituspaikat, enimmäismäärät ja -korkeudet. Kaavassa voidaan antaa myös määräyksiä haitallisten vaikutusten lieventämiseksi sekä tuulivoimaloiden purkamista ja alueen ennallistamista koskien. Sähkönsiirtoa koskevat merkinnät osoitetaan osayleiskaavassa siltä osin, kun ne sisältyvät hankealueelle.

2. SUUNNITTELUALUE

Suunnittelualue sijaitsee Haapaveden kunnassa noin 10 kilometriä kuntakeskuksesta lounaseen. Hankealue sijoittuu Nivalan kuntarajan läheisyyteen, ja alle 30 kilometrin säteellä hankealueesta sijaitsevat myös Kärämäen, Haapajärven, Sievin, Ylivieskan, Oulaisten, Raahen ja Siikalatvan kunnat. Suunnittelualueen alustava raja on sama kuin YVA-ohjelmassa, ja raja voi tarkentua suunnittelun aikana. Kokonaispinta-alaltaan tuulivoimahankkeen hankealue (YVA-ohjelmassa) on 1670 hehtaaria.

Suunnittelualue on pääosin metsätalouskäytössä, ja alustavien esiselvitysten perusteella alue soveltuu hyvin tuulivoimapuistolle. Maanmittauslaitoksen väestötietojärjestelmään pohjautuvien rakennustietojen mukaan Koivulannevan hankealueella sijaitsee yksi lomarakennus, jonka status on nykyään metsämaja. Alle kahden kilometrin säteellä tuulivoimaloista sijaitsee kaksi käyttämätöntä lomarakennusta mutta ei asuinrakennuksia. Lähin rakennusten tiivistymä sijaitsee hankealueesta koilliseen Ison Vatjusjärven läheisyydessä Vattukylässä. Alueen itäpuolella on myös käyttämättömiä lomarakennuksia. Lähimmät tiiviimmin rakennetut alueet sijoittuvat tuulivoima-alueen lounaispuolelle Nivalaan Maliskylään ja koilliseen Haapaveden keskusta, jotka molemmat sijaitsevat noin 10 kilometrin etäisyydellä.



Kuva 2.1. Suunnittelualueen sijainti.

3. PERUSTIETOA HANKKEESTA

Enersense Wind Oy ja Valorem Energies Finland Oy suunnittelevat Haapaveden kaupungin Koivulannevan alueelle tuulipuistoa. Hankkeen tavoitteena on lisätä osaltaan tuulivoimatuotantoa ja siten tukea kansallisia sekä alueellisia energia- ja ilmastotavoitteita. Koivulannevan tuulivoimapuisto sijoittuu Haapaveden kunnan alueelle, mutta myös lähelle Nivalan kuntarajaa.

Koivulannevan tuulivoimapuistoa suunnitellaan YVA-menettelyn ja osayleiskaavoituksen myötä. Koivulannevan tuulivoimahankkeen ympäristövaikutusten arviointimenettelyssä (YVA-menettely) arvioidaan kaksi toteutumisvaihtoehtoa (VE1 ja VE2) sekä niin sanottu nollavaihtoehto (VE0), jossa hanketta ei toteuteta.

- **Vaihtoehto 1 (VE1)**
Hankealueelle rakennetaan enintään 11 voimalan tuulipuisto. Voimaloiden yksikköteho on enintään 10 MW ja hankkeen kokonaisteho enintään 110 MW.
- **Vaihtoehto 2 (VE2)**
Hankealueelle rakennetaan enintään 6 voimalan tuulipuisto. Voimaloiden yksikköteho on enintään 10 MW ja hankkeen kokonaisteho enintään 60 MW.

Molemmissa vaihtoehdossa rakennettavien voimaloiden kokonaiskorkeus on enintään 350 metriä, napakorkeus enintään 250 metriä ja roottorin halkaisija noin 200 metriä.

Alustavasti Koivulannevan tuulipuisto liitetään valtakunnan verkkoon hankealueelta rakennettavan sähkönsiirtoyhteyden kautta joko Nivalassa Uusnivalan sähköasemalla, johdonvarsiliitynnällä Elenian voimajohtoon hankealueen itäpuolella, tai Haapavedellä Pihtinevan sähköasemalla. Alustavat YVA-menettelyssä arvioitavat sähkönsiirron vaihtoehdot ovat seuraavat:

- **Sähkönsiirron vaihtoehdossa 1 (SVE1) on kaksi alavaihtoehtoa, SVE1a ja SVE1b.** Vaihtoehdossa rakennetaan uusi 22,5 kilometriä pitkä voimajohto a) 110 kV:n ilmajohtona tai b) 33 kV:n tai 110 kV:n maakaapelina Uusnivalan sähköasemalle eteläistä reittiä pitkin.
- **Sähkönsiirron vaihtoehdossa 2 (SVE2) on myös kaksi alavaihtoehtoa, SVE2a ja SVE2b.** Vaihtoehdossa rakennetaan uusi 17,1 kilometriä pitkä voimajohto a) 110 kV:n ilmajohtona tai b) 33 kV:n tai 110 kV:n maakaapelina Uusnivalan sähköasemalle pohjoista reittiä pitkin.
- **Sähkönsiirron vaihtoehdossa 3 (SVE3)** rakennetaan uusi 5,1 kilometriä pitkä 110 kV:n voimajohto maakaapelina kaakkoon, jossa se liitetään johdonvarsiliitynnällä Elenian Pyhäysperä-Haapavesi 110 kV voimajohtoon.
- **Sähkönsiirron vaihtoehdossa 4 (SVE4)** rakennetaan uusi 17,4 kilometriä pitkä 33 kV:n tai 110 kV:n voimajohto maakaapelina koilliseen Pihtinevan sähköasemalle. Pihtinevan sähköasemaa ei ole vielä rakennettu.

Tuulivoimaloiden välinen sisäinen sähkönsiirto toteutetaan maakaapelein ja hankealueelle rakennetaan sähköasema, jolle on esitetty useampi vaihtoehtoinen paikka. Tarkemmat sähkönsiirron ratkaisut selviävät suunnittelun edetessä.

Tarpeen mukaan alueelle rakennetaan myös huoltorakennus. Tuulivoima-alueen rakentaminen vaatii yleensä olemassa olevan tiestön perusrakennuksen ja/tai uusien teiden rakentamisen, jotta suuret voimaloiden osat saadaan kuljetettua alueelle. Rakentamisen aikana tarvitaan myös väliaikaisia

varastointi-, pysäköinti- ja työmaaparakkialueita. Niiden sijainnit suunnitellaan hankkeen edetessä. Väliaikaiset alueet palautuvat takaisin muuhun, esimerkiksi metsätalouskäyttöön, rakentamisen päätyttyä.

Tuulipuistohankkeen rakentaminen aloitetaan yleensä tieverkoston parannuksella ja/tai uusien teiden ja sisäisen sähkönsiirron (maakaapelointi) rakentamisella, sekä rakennetaan työskentely-, nosto- ja varastointialueet sekä sähköasema. Kullekin voimalalle toteutetaan ko. paikan pohjaolosuhteisiin soveltuva perustus, jonka päälle voimala pystytetään.

Koivulannevan tuulipuistohankkeessa hankealueen kokonaispinta-ala on 16,7 km². Kaikki suunnitellut toiminnot sijoittuvat hankealueelle. Tuulipuiston rakentamisen, mukaan lukien tiestön perusparannus ja uusien teiden rakentaminen, perustustyöt sekä voimaloiden pystytykset ja sähköasennukset, ennakoitaan kestävän noin 1–2 vuotta.

Energense Wind Oy on neuvotellut tuulipuistohanketta varten tarvittavat maanvuokrasopimukset maanomistajien kanssa.

4. KAAVOITUSTILANNE JA MUUT TUULIVOIMAHANKKEET

4.1 Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet

Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet (VAT) ovat osa maankäyttö- ja rakennuslain mukaista alueidenkäytön suunnittelujärjestelmää. Valtioneuvosto päätti uusista valtakunnallisista alueidenkäyttötavoitteista 14.12.2017, ja ne tulivat voimaan 1.4.2019.

Valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden keskeisimpänä tehtävänä on varmistaa valtakunnallisesti merkittävien asioiden huomioon ottaminen maakuntien ja kuntien kaavoituksessa sekä valtion viranomaisten toiminnassa. Uudistetuilla tavoitteilla on tarkoitus taittaa yhdyskuntien ja liikenteen päästöjä, turvata luonnon monimuotoisuutta ja kulttuuriympäristön arvoja sekä parantaa elinkeinojen uudistumismahdollisuuksia. Lisäksi tavoitteiden tarkoitus on osaltaan myös sopeuttaa yhteiskuntaa ilmastonmuutoksen seurauksiin ja sään ääri-ilmiöihin.

Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet käsittelevät seuraavia kokonaisuuksia:

- Toimivat yhdyskunnat ja kestävä liikkuminen
- Tehokas liikennejärjestelmä
- Terveellinen ja turvallinen elinympäristö
- Elinvoimainen luonto- ja kulttuuriympäristö sekä luonnonvarat
- Uusiutumiskykyinen energianhuolto.

Uusiutumiskykyisen energianhuollon tavoitteiden taustalla on Suomen ilmasto- ja energiapolitiikka, jonka vuoksi alueidenkäytössä on tarpeen varautua uusiutuvan energiantuotannon merkittävään lisäämiseen sekä tuulivoimapotentiaalin laajamittaiseen hyödyntämiseen. Tavoitteiden mukaan tuulivoimalat sijoitetaan ensisijaisesti keskitetysti usean voimalan yksikköihin ja voimajohtolinjauksissa hyödynnetään ensisijaisesti olemassa olevia johtokäytäviä.

Hankkeen suhde valtakunnallisiin alueidenkäyttötavoitteisiin arvioidaan YVA-selostuksessa ja osayleiskaavoituksessa.

4.2 Maakuntakaavat

Koivulannevan tuulivoimapuiston alustava hankealue sijoittuu kokonaisuudessaan Haapaveden kunnan alueelle. Hankealueella on voimassa kolme Pohjois-Pohjanmaan vaihemaakuntakaavaa ja vireillä energia- ja ilmastovaihemaakuntakaava.

Voimassa olevat maakuntakaavat


Pohjois-Pohjanmaan maakuntakaava on uudistettu vaiheittain vuodesta 2009 lähtien (MRL 27 §). Kokonaismaakuntakaavan merkinnät ja määräykset ovat kumoutuneet vaihemaakuntakaavoissa käsiteltyjen teemojen ja korjaavien merkintöjen osalta aina, kun vaihemaakuntakaava on saanut lainvoiman.



Haapaveden kunnan alueella on voimassa seuraavat maakuntakaavat:

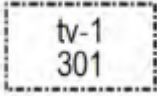

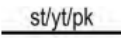
- 1. vaihemaakuntakaava
 - o Hyväksytty Pohjois-Pohjanmaan maakuntavaltuustossa 2013 ja vahvistettu ympäristöministeriössä 2015.
 - o Kaavassa on käsitelty seuraavia teemoja: energiantuotanto ja -siirto (ml. tuulivoima-alueet), kaupan palvelurakenne, luonnonympäristö, liikennejärjestelmä ja logistiikka.
- 2. vaihemaakuntakaava
 - o Hyväksytty Pohjois-Pohjanmaan maakuntavaltuustossa 2016 ja saanut lainvoiman 2017.
 - o Kaavassa on käsitelty seuraavia teemoja: kulttuuriympäristöt ja maisema-alueet, maaseudun asutusrakenne, virkistys- ja matkailualueet, seudulliset ampumaradat ja materiaalikeskukset, puolustusvoimien alueet.
- 3. vaihemaakuntakaava
 - o Hyväksytty Pohjois-Pohjanmaan maakuntavaltuustossa 11.6.2018. Kaava sai lainvoiman 17.1.2022 KHO:n hylättyä viimeisen valituksen.
 - o Kaavassa on käsitelty seuraavia teemoja: pohjavesi- ja kiviainesalueet, mineraalipotentiali- ja kaivosalueet, Oulun seudun liikenne ja maankäyttö, tuulivoima-alueiden tarkistukset, Vaalan ja Himangan kaavamerkintöjen tarkistukset sekä muut tarvittavat päivitykset, kuten seudullisesti merkittävät tuulivoima-alueet (osittain).
 - o Seudullisella tuulivoima-alueella tarkoitetaan vähintään 10 tuulivoimalaa käsittäviä kokonaisuuksia.

Koivulannevan alustavalle hankealueelle sijoittuu Pohjois-Pohjanmaan lainvoimaisissa maakuntakaavoissa seuraavia kaavamerkintöjä: mineraalivarantoalue, Oulun eteläisen alueen kaupunkiverkko sekä seututie/ yhdystie/pääkatu -merkintä (Kuva 17–4). Hankealueen läheisyyteen itä-kaakkoissuunnassa on maakuntakaavassa osoitettu tuulivoimaloiden alue (tv-1, 352). Hankealueesta noin kahden kilometrin etäisyydelle sijoittuu myös maakunnallisesti arvokas maisema-alue ja kyläaluetta Iso Vatjusjärven ympärillä. Hankealueen ympäristöön on osoitettu voimassa olevassa maakuntakaavassa tuulivoima-alueita 15 kilometrin etäisyydelle (kohteet 352, 375, 351, 363). Hankkeen suhde voimassa oleviin kaavoihin ja niissä osoitettuihin merkintöihin selvitetään yksityiskohdaisemmin YVA-menettelyssä sekä kaavoituksen myöhemmissä vaiheissa.

Hankealuetta ja sen ympäristöä koskevat maakuntakaavamerkinnät ja suunnittelumääräykset:

KEHITTÄMISPERIAATEMERKINNÄT	
	<p>OULUN ETELÄISEN ALUEEN KAUPUNKIVERKKO</p> <p>Merkinnällä osoitetaan maakunnan eteläosan maaseutukaupunkien verkko, joka muodostaa Oulun eteläisen aluekeskuksen ydinalueen.</p>

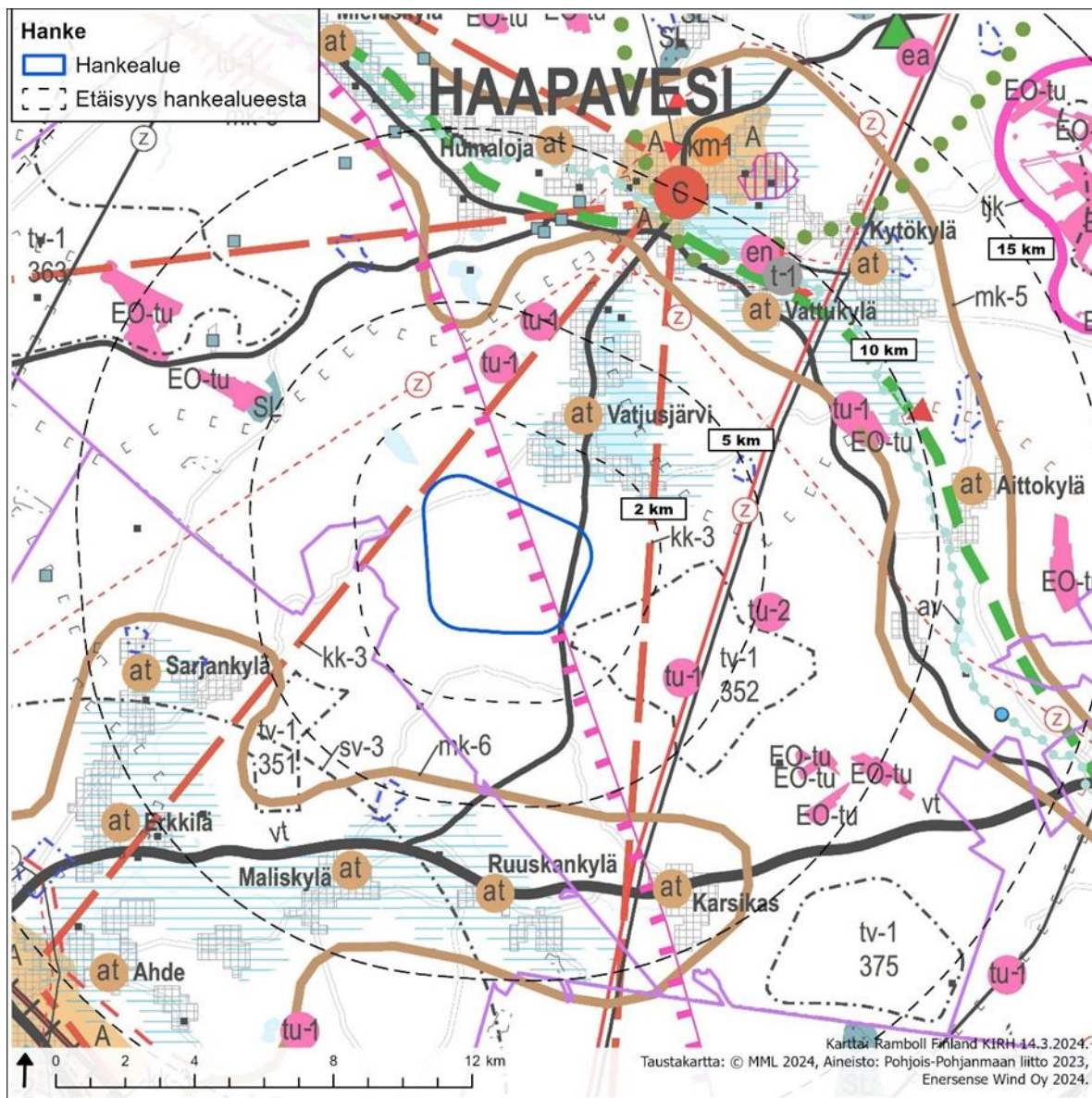
	<p>Suunnittelumääräykset:</p> <p>Yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa kaupan ja muiden palvelujen, elinkeinoelämän, asutuksen, liikenteen ja virkistystoimintojen sijoittelussa on pyrittävä tehostamaan verkostokaupungin olemassa olevien yhdyskuntien alueiden käyttöä kuntien välisellä yhteistyöllä ja työnjaolla.</p> <p>Alueen kaupunkikeskuksiin voidaan sijoittaa seutua palvelevia vähittäiskaupan suuryksiköjä, jotka tulee sijoittaa siten, että ne ovat hyvin kevyt- ja joukkoliikenteen saavutettavissa.</p>
<p>OSA-ALUEIDEN ERITYISOMINAISUUKSIA ILMAISEVAT MERKINNÄT</p>	
	<p>MAAKUNNALLISESTI ARVOKAS MAISEMA-ALUE</p> <p>Merkinnällä osoitetaan maakunnallisesti arvokkaat maisema-alueet (Pohjois-Pohjanmaan päivitysinventointi 2013-2015; Kainuun päivitys- ja täydennysinventointi 2011-2013). Luettelot alueista on esitetty 2. vaihemaakuntakaavan ja 3. vaihemaakuntakaavan kaavaselostuksissa.</p> <p>Suunnittelumääräykset:</p> <p>Alueen yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa ja kehittämisessä on otettava huomioon alueen ominaispiirteet sekä maisema- ja kulttuuriarvot.</p> <p>Alueen suunnittelussa on arvioitava ja sovitettava yhteen maakuntakaavassa osoitetun käyttötarkoituksen mukainen maankäyttö sekä maisema- ja kulttuuriympäristöarvot.</p> <p>Maisema-alueella tulee edistää peltojen, niittyjen ja muiden avoimien maisematilojen säilymistä.</p> <p>Uudis- ja täydennysrakentamisen suunnittelussa tulee kiinnittää erityistä huomiota rakentamisen sopeutumiseen sijainniltaan ja rakennustavaltaan maisemaan.</p> <p>Suunnittelussa tulee erityisesti kiinnittää huomiota selvityksissä Arvokkaat maisema-alueet Pohjois-Pohjanmaalla. Pohjois-Pohjanmaan valtakunnallisesti ja maakunnallisesti arvokkaiden maisema-alueiden päivitys- ja täydennysinventointi (Pohjois-Pohjanmaan liitto, julkaisu B:86, 2015) sekä Kainuun kulttuurimaisemat ja maisemanähtävyydet. Valtakunnallisesti ja maakunnallisesti arvokkaiden maisema-alueiden päivitys- ja täydennysinventointi 2011-2013 (Maaseutumaisemat – arvokkaiden maisema-alueiden inventointi, Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus, 2013) esitetyissä aluekuvauksissa selostettujen ominaispiirteiden ja arvojen säilymiseen.</p>
	<p>MINERAALIVARANTOALUE</p> <p>Merkinnällä osoitetaan sellaisia vyöhykkeitä, joissa on todettu merkittäviä malmi- ja mineraalivarantoja. Lisämerkinnällä -1 osoitetulla mineraalipotentialivyöhykkeellä on erityistä yhteensovittamisentarvetta, esimerkiksi asumisen, matkailun tai muun merkittävän alueellisen erityispiirteen kanssa.</p> <p><u>Kehittämisperiaatteet:</u> Mikäli alueen mineraalivarojen hyödyntämistä edistetään, sovitetaan toiminta yhteen muun maankäytön kanssa ja otetaan huomioon mineraalivarojen hyödyntämisen ympäristövaikutukset sekä alueiden erityispiirteet.</p>

	<p>TUULIVOIMALOIDEN ALUE (tv-1) (1. ja 3.vmkk) Merkinnällä osoitetaan maa-alueita, jotka soveltuvat merkitykseltään seudullisten tuulivoimala-alueiden rakentamiseen. Alueella ei ole voimassa MRL 33 § mukaista rakentamisrajoitusta. Luku merkinnän yhteydessä viittaa kaavaselostuksen alueluetteloon.</p> <p>Suunnittelumääräykset: Alueen suunnittelussa on otettava huomioon vaikutukset asutukseen, maisemaan, linnustoon, luontoon ja kulttuuriympäristöön sekä pyrittävä ehkäisemään haitallisia vaikutuksia. Tuulivoimarakentamisen yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on varmistettava, ettei asutukselle aiheudu merkittäviä melu- ja välkevaikutuksia ja että valtakunnallisten kulttuuriympäristöjen arvot säilyvät.</p> <p>Lisäksi tulee ottaa huomioon lentoliikenteestä, liikenneväylistä ja tutkajärjestelmistä johtuvat rajoitteet voimaloiden koolle ja sijoittelulle sekä selvittävä tuulivoimaloiden vaikutukset puolustusvoimien toimintaan. Poronhoitoalueella tulee turvata poronhoidon edellytykset.</p>
<p>ALUEVARAUS-, VIIVA- JA KOHDEMERKINNÄT</p>	
	<p>KYLÄ (2. ja 3.vmkk) Merkinnällä osoitetaan maaseutuasutuksen kannalta tärkeitä kyläkeskuksia, jotka ovat toimintapohjaltaan vahvoja, aluerakenteen tai ympäristötekijöiden kannalta tärkeitä tai sijaitsevat taajaman läheisyydessä.</p> <p>Suunnittelumääräykset: Yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa kyläkeskuksen asemaa on pyrittävä vahvistamaan sovittamalla yhteen asumisen, alkutuotannon ja muun elinkeinotoiminnan tarpeet sekä kehittämällä kylän ydinaluetta toiminnallisesti, kyläkuvallisesti ja liikennejärjestelyiltään selkeästi hahmottuvaksi kohtauspaikaksi.</p> <p>Uudisrakentaminen on pyrittävä sijoittamaan siten, että se sijoittuu palvelujen kannalta edullisesti olevan kyläasutuksen sekä tie- ja tietoliikenneyhteyksien läheisyyteen.</p> <p>Yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa tulee kiinnittää erityistä huomiota rakentamisen sopeuttamiseen kyläkokonaisuuteen ja -ympäristöön, vesihuollon järjestämiseen ja hyvien peltoalueiden säilyttämiseen maatalouskäytössä.</p>
	<p>SEUTUTIE, YHDYSTIE TAI PÄÄKATU Merkinnällä osoitetaan liikennejärjestelmän kokonaisuuden kannalta merkittävät seututiet, yhdystiet tai pääkadut.</p>

KOKO MAAKUNTAKAAVAN ALUETTA KOSKEVIA ALUEIDENKÄYTÖN PERIAATTEITA JA YLEISMÄÄRÄYKSIÄ:	
	<p>MAA- JA METSÄTALOUS (2.vmkk)</p> <p>Yleisiä suunnittelumääräyksiä:</p> <p>Yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on turvattava hyvien ja yhtenäisten peltoalueiden säilyminen tuotantokäytössä. Maaseutua kehitettäessä on pyrittävä sovittamaan yhteen asutuksen tavoitteet ja maatalouden, mukaan lukien karjatalouden, toimintaedellytykset.</p> <p>Maankäyttöä suunniteltaessa on tuettava metsätalousalueiden ja -yksiköiden yhtenäisyyttä ja toimivuutta. Metsätaloutta suunniteltaessa tulee edistää metsien monipuolista hyödyntämistä yhteen sovittamalla eri käyttömuotojen ja luonnon monimuotoisuuden tavoitteita.</p>
	<p>TUULIVOIMALOIDEN RAKENTAMINEN (1. ja 3.vmkk)</p> <p>Yleisiä suunnittelumääräyksiä:</p> <p>Maakuntakaavassa osoitettujen tuulivoimala-alueiden ulkopuolelle voidaan toteuttaa Tuulipuistoja, jotka eivät ole merkitykseltään seudullisia.</p> <p>Perämeren rannikkoalueella tuulivoimarakentaminen tulee sijoittaa ensisijaisesti maakuntakaavassa osoitetuille tuulivoimaloiden alueille. Tapauskohtaisesti voidaan harkita tuulivoimaloiden sijoittamista myös muille alueille, mikäli se ei merkittävästi lisää tuulivoimarakentamisesta aiheutuvia haitallisia yhteisvaikutuksia asutukseen, maisemaan, linnustoon tai muuhun ympäristöön.</p> <p>Tuulivoimalat tulee lähtökohtaisesti sijoittaa linnuston kannalta tärkeiden alueiden ulkopuolelle. Tapauskohtaisesti voidaan harkita tuulivoimarakentamista myös näille alueille, mikäli tuulivoimarakentaminen ei heikennä alueiden linnustoarvoja.</p> <p>Tuulivoimarakentamista suunniteltaessa voimalat tulee sijoittaa valtakunnallisesti ja maakunnallisesti arvokkaiden maisema-alueiden ja rakennettujen kulttuuriympäristöjen, luonnonsuojelualueiden, Natura 2000 -verkoston alueiden, harjajensuojeluohjelman alueiden, maakuntakaavan luo -alueiden ja seudullisesti merkittävien virkistysalueiden ulkopuolelle.</p> <p>Tuulivoimarakentamista suunniteltaessa on otettava huomioon eri hankkeiden yhteisvaikutukset erityisesti asutukseen, maisemaan ja linnustoon sekä pyrittävä ehkäisemään haitallisia vaikutuksia. Tuulivoimarakentamisen yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on varmistettava, ettei asutukselle aiheudu merkittäviä melu- ja välkevaikutuksia ja että valtakunnallisten kulttuuriympäristöjen arvot säilyvät.</p> <p>Lähekkäin sijoittuvien tuulivoimala-alueiden liittäminen sähköverkkoon on pyrittävä keskittämään yhteiseen johtokäytävään.</p> <p>Tuulivoimarakentamista suunniteltaessa on otettava huomioon lentoliikenteestä, liikenneväylistä ja tutkajärjestelmistä johtuvat rajoitteet voimaloi-</p>

	<p>den koolle ja sijoittelulle sekä selvítettävä tuulivoimaloiden vaikutukset puolustusvoimien toimintaan. Poronhoitoalueella tulee turvata poronhoidon edellytykset.</p> <p>Tuulivoimarakentamista suunniteltaessa on kuultava puolustusvoimia. Suunnittelussa tulee turvata puolustusvoimien toimintaedellytykset sekä ottaa erityisesti huomioon puolustusvoimien toiminnasta, kuten tutkajärjestelmistä ja radioyhteyksien turvaamisesta johtuvat rajoitteet.</p>
--	---

Hankealueen sijoittuminen voimassa olevien maakuntakaavojen yhdistelmäkartalla näkyy seuraavassa kuvassa (Kuva 4.1).



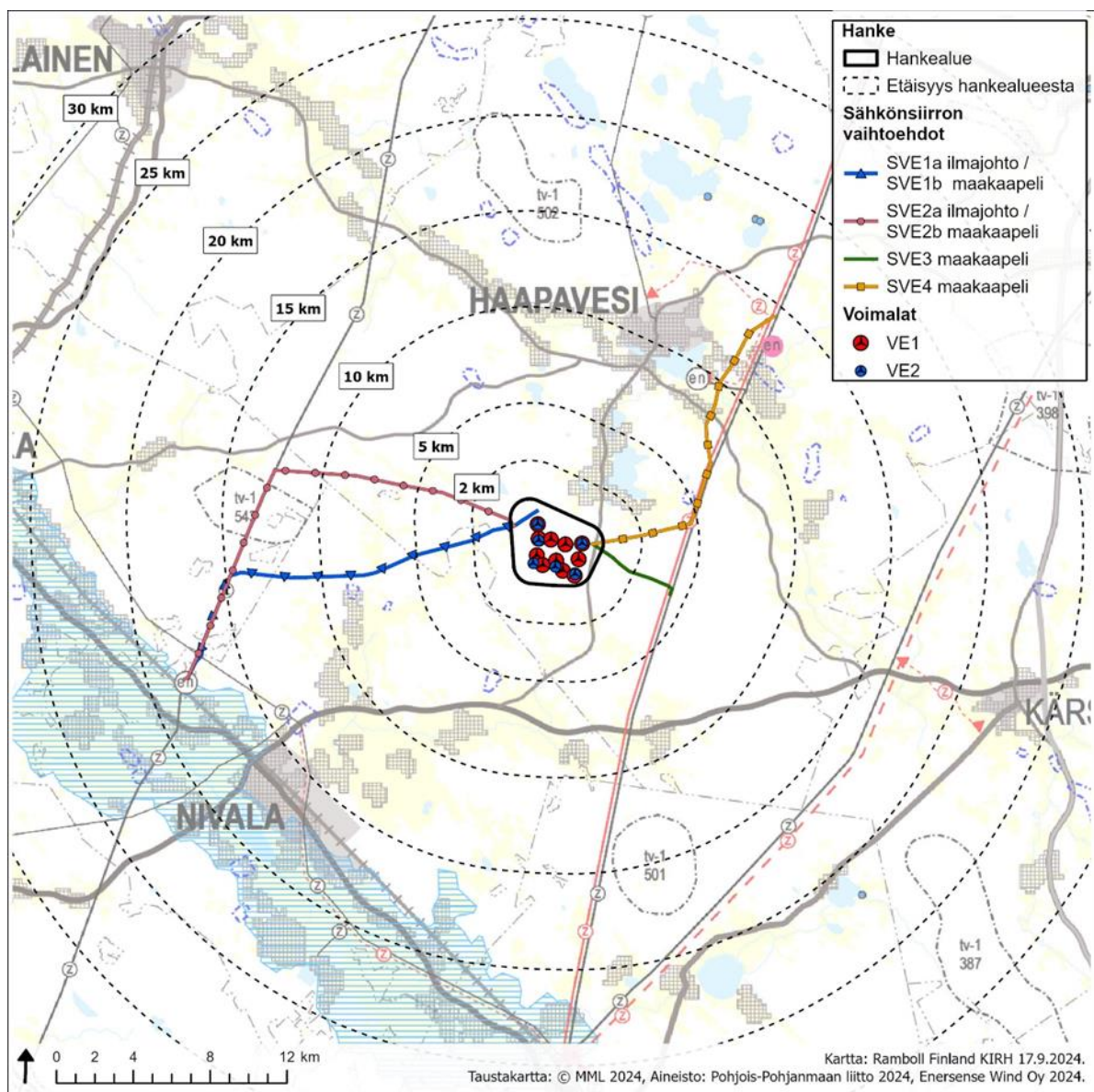
Kuva 4.1. Karttaote Pohjois-Pohjanmaan maakuntakaavojen karttayhdistelmästä hankealueen läheisyydessä. Hankealueen alustava rajaus on merkitty kartalle sinisellä viivalla.

Vireillä oleva energia- ja ilmastovaihemaakuntakaava

Vaihemaakuntakaava käsittelee Pohjois-Pohjanmaan alueidenkäyttöä, jonka keskeiset pääteemat ovat aluerakenne ja saavutettavuus, viherrakenne, ekosysteemipalveluiden tarkastelu, energiantuotanto, varastointi ja siirto, liikennejärjestelmä ja logistiikka-alueet sekä energiamurroksen vaikutukset ja ilmastovaikutusten arvioinnin kehittäminen.

Energia- ja ilmastovaihemaakuntakaava on tullut vireille vuonna 2021, ja sitä koskeva kaavaehdotus on nähtävillä syys-lokakuussa 2024. Vireillä olevassa maakuntakaavassa esitetään vaikutuksiltaan vähintään seudullisesti merkittävät tv-alueet erityisominaisuutta osoittavalla merkinnällä (tv-1). Seudullisesti merkittävä tuulivoimaloiden kokonaisuus on kymmenen (10) tai useampia voimaloita käsittävä tuulivoimahanke.

Seuraavassa kuvassa on esitetty hankealue maakuntakaavaehdotuksen kartalla (Kuva 4.2).

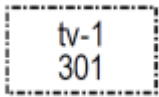
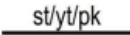




Kuva 4.2. Karttaote Pohjois-Pohjanmaan energia- ja ilmastovaihemaakuntakaavan ehdotuksesta hankealueen ympäristöstä.

Maakuntakaavaehdotuksessa Koivulannevan hankealueelle kohdistuu vain seututie/yhdystie/pääkatu -merkintä. Hankealueen länsipuolelle on osoitettu voimajohto 400 kV ja 220 kV ja itäpuolelle voimajohto 400 kV ja 220 kV ja uusi voimajohto 400 kV. Lähimmät kaavaehdotuksessa osoitetut tuulivoima-alueet (kohteet 543, 501 ja 502) sijoittuvat noin 10-12 kilometrin etäisyydelle.

Maakuntakaavaehdotukseen kuuluu myös kumottavat merkinnät -kaavakartta. Koivulannevan hankkeen osalta oleellimmat kumottavat merkinnät ovat pääsähköjohdon yhteistarve -merkinnät hankealueen ympäristössä.

Maakuntakaavaehdotuksen merkinnät ja suunnittelumääräykset Koivulannevan suunnittelualueen ympäristössä:

OSA-ALUEIDEN ERITYISOMINAISUUKSIA KUVAAVAT MERKINNÄT	
	<p>TUULIVOIMALOIDEN ALUE</p> <p>Merkinnällä osoitetaan maa-alueita, jotka soveltuvat merkitykseltään seudullisten tuulivoimala-alueiden rakentamiseen. Alueella ei ole voimassa MRL 33 § mukaista rakentamisrajoitusta. Luku merkinnän yhteydessä viittaa kaavaselostuksen alueluetteloon.</p> <p><u>Suunnittelumääräykset:</u></p> <p>Alueen suunnittelussa on otettava huomioon vaikutukset asutukseen, maisemaan, linnustoon, luontoon ja kulttuuriympäristöön sekä pyrittävä ehkäisemään haitallisia vaikutuksia. Suunnittelussa tulee ottaa huomioon myös muut lähialueiden tuulivoimahankkeet ja yhteisvaikutukset. Tuulivoimarakentamisen yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on varmistettava, ettei asutukselle aiheudu merkittäviä melu- ja välkevaikutuksia ja että valtakunnallisten kulttuuriympäristöjen arvot säilyvät.</p> <p>Lisäksi tulee ottaa huomioon lentoliikenteestä, liikenneväylistä ja tutkajärjestelmistä johtuvat rajoitteet voimaloiden koolle ja sijoittelulle sekä selvitettävä tuulivoimaloiden vaikutukset puolustusvoimien toimintaan.</p> <p>Poronhoitoalueella tulee turvata poronhoidon edellytykset.</p>
ALUEVARAUS-, VIIVA- JA KOHDEMERKINNÄT	
	<p>SEUTUTIE, YHDYSTIE TAI PÄÄKATU</p> <p>Merkinnällä osoitetaan liikennejärjestelmän kokonaisuuden kannalta merkittävät seututiet, yhdystiet tai pääkadut.</p>
	<p>UUSI VOIMAJOHTO 400 kV</p> <p>Merkinnällä osoitetaan voimajohtohankkeiden YVA-menettelyn perusteella valitut linjaukset tai muutoin rakentamisen edellytykset täyttävät voimajohtojen linjaukset (ei edellytä yleissuunnittelua tai lunastuslupavaihetta). Merkintää koskee maankäyttö- ja rakennuslain 33 §:n mukainen ehdollinen rakentamisrajoitus.</p>
	<p>VOIMAJOHTO 400 kV ja 220 kV</p> <p>Merkinnällä osoitetaan toteutetut voimajohdot, joita koskee maankäyttö- ja rakennuslain 33 §:n mukainen ehdollinen rakentamisrajoitus.</p>

KOKO MAAKUNTAKAAVAN ALUETTA KOSKEVIA ALUEIDENKÄYTÖN YLEISMÄÄRÄYKSIÄ	
TUULIVOIMA	<p>TUULIVOIMALOIDEN RAKENTAMINEN</p> <p>Yleisiä suunnittelumääräyksiä:</p> <p>Nämä yleiset suunnittelumääräykset koskevat kaikkea tuulivoimarakentamista maakunnassa. Maakuntakaavassa osoitettujen seudullisesti merkittävien tuulivoimala-alueiden ulkopuolelle voidaan toteuttaa tuulipuistoja, jotka eivät ole merkitykseltään seudullisia. PohjoisPohjanmaalla seudullisesti merkittävän tuulivoiman seudullisesti merkittävä kokonaisuus on vähintään kymmenen voimalaa käsittävä tuulivoimahanke. Maisemallisesti herkällä Oulujärven ranta-alueella tuulivoimalat tulee sijoittaa vähintään 5 km etäisyydelle Oulujärven ranta-alueesta maisemavaikutusten vähentämiseksi.</p> <p>Maakuntakaavan tuulivoimaloiden alue (tv-1 ja tv-2) on erityisominaisuutta kuvaava merkintä, joka mahdollistaa tarkemman suunnittelun, ei tarkka aluerajaus. Kuntakaavoituksessa tuulivoimaloiden alue täsmentyy tarkempien, voimalakohtaisten selvitysten ja vaikutusten arvioinnin perusteella maakuntakaavan tv-alueeseen tukeutuen. Vaikutusten arvioinnissa on huomioitava viimeisin selvitystieto mukaan lukien valtakunnalliset ja maakunnalliset selvitykset sekä Pohjois-Pohjanmaan energia- ja ilmasto-vaihemaakuntakaavan tuulivoima-alueiden kohdekuvaukset (kaavaselvityksen liite 2). Tarkemmassa suunnittelussa tulee ottaa huomioon myös muut lähialueiden energia- ja voimalinjahankkeet ja hankkeiden yhteisvaikutukset.</p> <p>Tuulivoimarakentamista suunniteltaessa voimalat tulee sijoittaa valtakunnallisesti ja maakunnallisesti arvokkaiden maisema-alueiden ja merkittävien rakennettujen kulttuuriympäristöjen, mukaan lukien vedenalainen kulttuuriperintö ja muinaismuistolailla rauhoitettujen kiinteiden muinaisjäännösten ulkopuolelle sekä luonnonsuojelualueiden,</p> <p>Natura 2000 -verkoston alueiden, harjunsuojeluohjelman alueiden, pohjavesialueiden, maakuntakaavan luo -alueiden ja merkittävien virkistysalueiden ulkopuolelle. Tuulivoimarakentamisen yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on varmistettava valtakunnallisten ja maakunnallisten ekologisten yhteyksien säilyminen eheinä ja toimivina.</p> <p>Seudullisesti merkittävä tuulivoimarakentaminen tulee sijoittaa ensisijaisesti maakuntakaavassa osoitetuille tuulivoimaloiden alueille. Tapauskohtaisesti voidaan harkita tuulivoimaloiden sijoittamista myös muille alueille, mikäli selvityksillä ja vaikutusten arvioinnilla voidaan varmistua siitä, ettei alue yksin tai yhdessä muiden hankkeiden kanssa merkittävästi lisää tuulivoimarakentamisesta aiheutuvia haitallisia yhteisvaikutuksia asutukseen, linnustoon, tuulivoimalle herkille lajeille, Natura 2000 -verkostoon ja ekologisten yhteyksien säilymiseen, arvokkaiden maisema-alueiden ja merkittävien rakennettujen kulttuuriympäristöjen arvoihin tai muuhun ympäristöön. Tuulivoimarakentamista suunniteltaessa on arvioitava tuulivoimahankeiden vaikutukset vaikutusalueella sijaitseviin Natura-alueisiin ja varmistaa ettei hankkeesta aiheudu erikseen ja yhdessä jo toteutuneiden tuu-</p>

	<p>livoima-alueiden ja vireillä olevien muiden tuulivoima-alueiden kanssa Natura-alueen suojeluperusteena olevalle lajistolle tai luontotyypille merkittäviä haitallisia vaikutuksia.</p> <p>Tuulivoimalat tulee lähtökohtaisesti sijoittaa maakotkan ydinreviirien ja linnuston kannalta tärkeiden alueiden ulkopuolelle (IBA, FINIBA ja MAALI-alueet). Tapauskohtaisesti voidaan harkita tuulivoimarakentamista myös näille alueille, mikäli voidaan varmistua siitä, ettei tuulivoimarakentaminen yksin tai yhdessä muiden hankkeiden kanssa heikennä linnustoarvoja. Muuttolinnustoon kohdistuvien yhteisvaikutusten ehkäisemiseksi voimalat tulee sijoittaa ensisijaisesti PohjoisPohjanmaan rannikon päämuuttoreitin (PPL 2021) ja linnuston tärkeiden levähtämisalueiden ulkopuolelle. Tuulivoima-alueiden tarkemmassa suunnittelussa tulee turvata riittävä etäisyys metsäpeurojen esiintymis- ja vasomisalueisiin. Tuulivoimalle herkkien lajien osalta on käytettävä viimeisintä saatavilla olevaa valtakunnallista ja alueellista selvitystietoa.</p> <p>Laajamittaista tuulienergiatuotantoa suunniteltaessa on otettava huomioon eri hankkeiden yhteisvaikutukset erityisesti tuulivoimalle herkkiin lajeihin ja linnustoon, kulttuuri-, maisemaja luontoarvoihin sekä muihin elinkeinoihin ja asutukseen, ja huolehdittava siitä, että tärkeiden alueiden arvot säilyvät ja merkittävien haitallisten vaikutusten syntyminen ehkäistään. Tuulivoimarakentamisen yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on varmistettava, ettei asutukselle aiheudu merkittäviä melu- ja välkevaikutuksia ja että arvokkaiden kulttuuriympäristöjen arvot säilyvät.</p> <p>Poronhoitoalueella tulee turvata poronhoidon edellytykset, myös tuulivoimatuotannon edellyttämien voimalinjojen suunnittelun ja toteuttamisen yhteydessä.</p> <p>Tuulivoiman vesistövaikutuksiin, etenkin vesistökuormituksen riskin riittävään huomioiseen happamien sulfaattimaiden ja mustaliuskeiden esiintymisalueilla, on kiinnitettävä tarkemmassa suunnittelussa erityistä huomiota. Tuulivoimahankkeiden suunnittelussa ja hankekohtaisissa vaikutusten arvioinneissa tulee huomioida valuma-alueiden muutosten ja vedenpidätyskyvyn muutokset, joista helposti muodostuu ennakoimattomia kerrannaisvaikutuksia runsaan tuulivoimarakentamisen alueilla. Lisäksi tuulivoima- ja voimajohtorakentamisen on huomioitava virtavesieliöstön vapaan liikkumisen turvaaminen tiestörakentamisessa, eroosioherkkyyden huomioiminen virtaamia äärevöitettäessä sekä rantavyöhykkeen olosuhteiden ja pienten virtavesien olosuhteiden turvaaminen. Lisäksi vaikutusten arvioinnissa on huomioitava yhteisvaikutukset muiden suuresti maankäyttöä muuttavien hankkeiden kanssa.</p> <p>Lähekkäin sijoittuvien tuulivoimala-alueiden liittäminen sähköverkkoon on ensisijaisesti keskitettävä samaan tai olemassa olevaan johtokäytävään ja yhteispylväisiin. Suunnittelua on tehtävä yhteistyössä muiden energiantuotannon hanketoimijoiden, kuntien, viranomaisten sekä kanta- ja alueverkkoyhtiöiden kanssa. Lisäksi on arvioitava sähkönsiirron yhteisvaikutukset muiden voimajohtohankkeiden kanssa sekä maalla että merellä.</p> <p>Tuulivoimarakentamista suunniteltaessa on otettava huomioon lentoliikenteestä, liikenneväylistä, meripelastustoiminnasta, merenkulun tutka- ja radiojärjestelmistä ja muusta toiminnasta johtuvat rajoitteet voimaloiden</p>
--	---

	<p>koolle ja sijoittelulle sekä selvitettävä tuulivoimaloiden vaikutukset. Ilmatieteen laitoksen säätutkien osalta vaikutusarviointi on tehtävä myös yli 20 kilometrin etäisyydellä sijaitseviin tuulivoima-alueisiin, jos ne sijaitsevat alle 10 kilometrin etäisyydellä 20 kilometrin etäisyysrajan sisäpuolella olevista tuulivoima-alueista. Tarvittaessa on neuvoteltava mahdollisuudesta järjestää kompensatiomittausasemia laajojen tuulivoima-alueiden yhteyteen (noin yli 10 voimalaa tai alue yli 20 km²).</p> <p>Tuulivoimarakentamista suunniteltaessa on kuultava puolustusvoimia. Suunnittelussa tulee turvata puolustusvoimien toimintaedellytykset sekä ottaa erityisesti huomioon puolustusvoimien toiminnasta, kuten sensori- ja tietoliikennejärjestelmien turvaamisesta johtuvat rajoitteet. Yli 50 metriä (kokonaiskorkeus maanpinnasta) korkeiden tuulivoimaloiden rakentamisesta tulee pyytää lausunto puolustusvoimien Pääesikunnalta. Tuulivoimaloita ei saa rakentaa alle 4 kilometrin etäisyydelle puolustusvoimien alueista eikä alle 12 kilometrin etäisyydellä varalaskupaikoista.</p>
--	---

4.3 Yleiskaavat

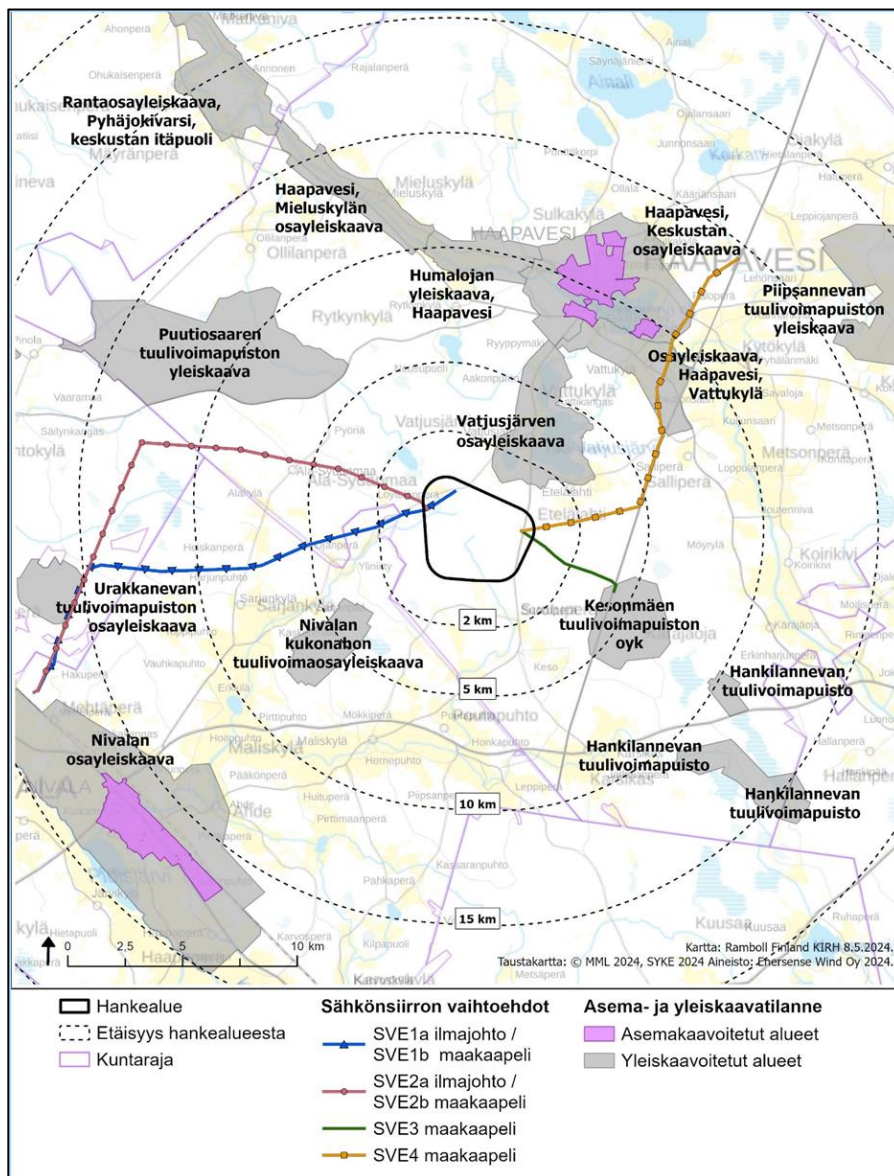
Voimassa olevat yleiskaavat

Tuulivoimapuiston suunnittelualueella ei ole voimassa yleiskaavoja. Alueen läheisyydessä ovat voimassa seuraavat yleiskaavat:

Lähimmillään alle 5 km etäisyydelle suunnittelualueesta sijoittuvat voimassa olevat yleiskaavat:		
Kaavan nimi	Kunta	Hyväksytty, KV
Vatjusjärven osayleiskaava	Haapavesi	31.3.2014
Kesonmäen tuulivoimapuiston yleiskaava	Haapavesi	16.12.2019
Kukonahon tuulivoimapuiston yleiskaava	Nivala	23.1.2014
Lähimmillään noin 5-10 km etäisyydelle suunnittelualueesta sijoittuvat voimassa olevat yleiskaavat:		
Haapaveden keskustan osayleiskaava	Haapavesi	21.3.2011
Vattukylän osayleiskaava	Haapavesi	18.2.2019
Kytökylän osayleiskaava (oikeusvaikutukseton)	Haapavesi	30.6.1999
Humalojan yleiskaava	Haapavesi	21.3.2007
Puutiosaaren tuulivoimapuiston osayleiskaava	Haapavesi	22.2.2021, KHO:n päätös 23.5.2024, kuulutettu voimaan 23.5.2024
Lähimmillään noin 10-20 km etäisyydelle suunnittelualueesta sijoittuvat voimassa olevat yleiskaavat:		
Mieluskylän osayleiskaava	Haapavesi	14.12.2009
Hankilannevan tuulivoimapuiston osayleiskaava	Haapavesi, Kärämäki	Haapavesi 28.9.2015, Kärämäki 29.9.2015

Piipsannevan tuulivoimapuiston osayleiskaava	Haapavesi	22.2.2021, KHO:n päätös 23.5.2024, kuulutettu voimaan 23.5.2024
Nivalan osayleiskaava	Nivala	23.1.2014
Pyhäjokivarsi rantaosayleiskaava, keskusten itäpuoli	Oulainen	11.11.2015
Urakkanevan tuulivoimapuiston osayleiskaava	Ylivieska	21.6.2021
Tuomiperän tuulivoimapuiston osayleiskaava	Ylivieska	4.6.2014

Voimassa olevien yleis- ja asemakaavojen rajaukset noin 20 kilometrin etäisyydellä hankealueesta on esitetty seuraavassa kuvassa (Kuva 4.3).



Kuva 4.3. Suunnittelualueen läheisyydessä voimassa olevat yleis- ja asemakaavat.

Vireillä olevat yleiskaavat

Suunnittelualan ympäristössä noin 30 kilometrin etäisyydelle sijoittuvat hankkeet, joiden kaavoitusaloite on hyväksytty kunnissa tai ne ovat tulleet vireille ja niiden osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut nähtävillä, on esitetty seuraavassa taulukossa.

Kaavan nimi	Kunta	Etäisyys lyhimmillään hankealueesta	Sijainti hankealueeseen nähden	Vaihe
Keson tuulivoimapuiston laajennuksen osayleiskaava	Haapavesi	noin 2 km	kaakko	Vireilletulo 22.5.2023
Nevalaistenniemen tuulipuiston osayleiskaava	Haapavesi	noin 5 km	itä	Kaavoitusaloite hyv. 29.4.2024
Sikokankaan tuulivoimapuiston osayleiskaava	Haapavesi	noin 11 km	pohjoinen	Kaavoitusaloite hyv. 25.9.2023
Haaponeva tuulivoimapuiston osayleiskaava	Haapavesi	noin 11 km	pohjoinen	Vireilletulo 15.4.2024
Vasaman tuulipuiston osayleiskaava, osa-alue 1 (ei-seudullinen)	Ylivieska	noin 11 km	länsi	KV hyv. 18.6.2024
Vasaman tuulipuiston osayleiskaava, osa-alue 2	Ylivieska	noin 11 km	länsi	Ehdotus nähtävillä kevät 2024
Rahkola-Hautakankaan tuulivoimapuiston osayleiskaava	Haapavesi ja Oulainen	noin 12 km	luode	Vireilletulo 29.3.2021
Hakulinkankaan tuulivoimapuiston osayleiskaava	Haapajärvi	noin 12 km	kaakko-etelä	Vireilletulo 10.8.2022
Hankilan laajennus (Hankilannevan ja Kesonmäen tuulivoimapuistojen laajennus)	Kärsämäki	noin 16 km	kaakko	Vireilletulo 27.6.2022
Matkanivan tuulipuiston osayleiskaava (Hietasyrjänselä/esisuunnittelu)	Haapavesi, Oulainen	noin 20 km	pohjoinen	Kaavoitusaloite hyv. 27.5.2024
Riitamaan tuulivoimaosayleiskaava	Kärsämäki	noin 20 km	kaakko	Kaavaluonnos nähtävillä kesä 2024
Tuulikaarron tuulivoimapuiston osayleiskaava	Kärsämäki, Siikalatva	noin 21 km	koillinen-itä	Kaavaluonnos nähtävillä syksy 2023
Vähäkangas-Sorvisto osayleiskaava	Ylivieska	noin 25 km	länsi	Vireilletulo 2016
Korteperän tuulivoimapuiston osayleiskaava	Haapajärvi	noin 25 km	kaakko- etelä	Vireilletulo 20.4.2023

Halmemäen tuulivoimapuiston osayleiskaava	Kärsämäki	noin 25 km	itä-kaakko	Vireilletulo 17.5.2021
---	-----------	------------	------------	---------------------------

4.4 Asemakaavat ja ranta-asetuakaavat

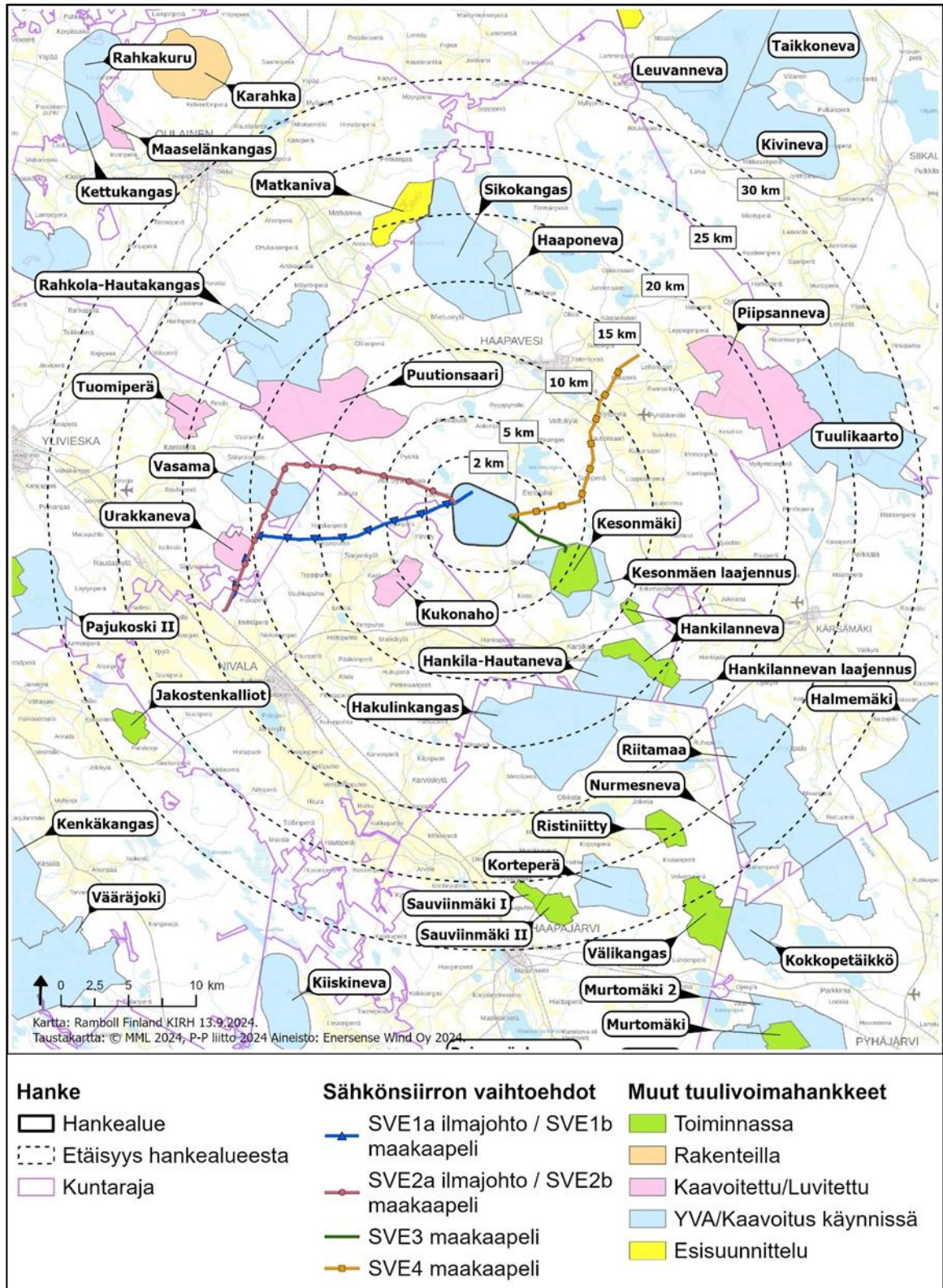
Koivulannevan tuulivoimapuiston suunnittelualueella ei ole voimassa olevia asemakaavoja tai ranta-asetuakaavoja. Lähimmät asemakaavoitetut alueet sijaitsevat Haapaveden keskustassa noin 10 kilometrin etäisyydellä ja Nivalan keskustassa reilun 15 kilometrin etäisyydellä hankealueesta. Lähimmät ranta-asetuakaavat sijoittuvat Iso Vatjusjärven ranta-alueelle Vatjusjärven osayleiskaava-alueelle:

- Ritolanniemen ranta-asetuakaava, hyväksytty 1984,
- Pirttiniemen ranta-asetuakaava, hyväksytty 1984,
- Hammasniemen ranta-asetuakaava 1983,
- Hammanniemen rantakaava-asetuakaavan muutos, hyväksytty 2001,
- Konttiniemen ranta-asetuakaava, hyväksytty 1981,
- Takkulahden ranta-asetuakaava, hyväksytty 1983
- Takkulahden ranta-asetuakaavan muutos, hyväksytty 2010.

Suunnittelualueella tai sen läheisyydessä ei ole vireillä asemakaavoja tai ranta-asetuakaavoja.

4.5 Tuulivoimahankkeet suunnittelualueen ympäristössä

Koivulannevan hankealueen ympärillä sijaitsee useita suunnitteilla olevia ja luvitettuja tuulipuistohankkeita. Lähin toiminnassa oleva tuulivoimapuisto on Kesonmäki, joka sijaitsee 4 kilometrin etäisyydellä kaakkoon Koivulannevan hankealueesta. Lähialueen tuulivoimahankkeet on esitetty seuraavassa kartassa (Kuva 4.4) ja taulukossa.



Kuva 4.4. Suunnittelualan ympärillä olevat tuulivoimahankkeet.

Koivulannevan hankealueen ympärille sijoittuvat tuulivoimahankkeet:

Hanke	Toimija	Voimaloiden määrä	Tila	Etäisyys	Ilman-suunta
Kukonaho (Nivala)	OX2	5	Kaavoitettu/ Luvitettu	7 km	Lounas
Jakostenkallio (Sievi)	ABO Wind	7	Toiminnassa	26 km	Lounas
Urakkaneva (Ylivieska)	Infinergies Finland Oy	9	Kaavoitettu/ Luvitettu	15 km	Länsi
Pajukoski II (Ylivieska)	OX2	9–18	YVA/Kaavoitus käynnissä	29 km	Länsi
Vasama (Ylivieska)	Semecon Oy	max. 18	YVA/Kaavoitus käynnissä	11 km	Länsi
Tuomiperä (Ylivieska)	OX2	7	Kaavoitettu/ Luvitettu	19 km	Luode
Puutionsaari (Haapavesi)	VSB Uusiutuva Energia Suomi Oy	49	Kaavoitettu/ Luvitettu	6 km	Luode
Piipsanneva (Haapavesi)	Piipsan Tuulivoima Oy	39	Kaavoitettu/ Luvitettu	15 km	Koillinen
Rahkola-Hautakangas (Haapavesi, Oulainen)	OX2	max. 40	YVA/Kaavoitus käynnissä	12 km	Luode
Sikokangas (Haapavesi)	Enersense Wind Oy	max. 37	YVA/Kaavoitus käynnissä	12 km	Pohjoinen
Haaponeva (Haapavesi)	Nordic Generation Oy	6	YVA/Kaavoitus käynnissä	13	Pohjoinen
Kesonmäki (Haapavesi)	Puhuri Oy	7	Toiminnassa	4 km	Kaakko
Kesonmäen laajennus (Haapavesi)	Puhuri Oy	9	YVA/Kaavoitus käynnissä	2 km	Kaakko
Hankilanneva (Haapavesi)	Puhuri Oy	8	Toiminnassa	10 km	Kaakko
Hankila-Hautaneva laajennus (Haapavesi, Kärsämäki)	Puhuri Oy	24	YVA/Kaavoitus käynnissä	10 km	Kaakko
Hietasyrjänpangas (Oulainen)	Ei tiedossa	Ei tiedossa	Esisuunnittelussa	18 km	Pohjoinen
Tuulikaarto (Siikalatva, Kärsämäki)	Piipsan Tuulivoima Oy	max. 50	YVA/Kaavoitus käynnissä	21 km	Koillinen
Hakulinkangas (Haapajärvi)	Infinergies Finland Oy	max. 42	YVA/Kaavoitus käynnissä	11 km	Etelä
Ristiniitty (Haapajärvi)	Infinergies Finland Oy	8	Toiminnassa	22 km	Kaakko
Korteperä (Haapajärvi)	Infinergies Finland Oy	max. 18	YVA/Kaava käynnissä	24 km	Etelä
Välikangas (Haapajärvi)	ABO Wind	16	Toiminnassa	29 km	Etelä

5. LAADITTAVAT SELVITYKSET JA VAIKUTUSTEN ARVIOINTI

Kaavoituksen lähtö- ja selvitysaineistoina toimivat YVA-menettelyä varten laadittavat ympäristöselvitykset. Tuulivoimaloiden sijoittaminen tulee perustumaan sijoitussuunnitelmiin sekä laadittaviin erillisselvityksiin, mallinnuksiin, arviointeihin ja saatavaan palautteeseen. Osayleiskaavan valmistelussa huomioidaan seuraavat YVA-menettelyä varten laadittavat erillisselvitykset:

- Luontoselvitykset
 - o Kasvillisuus- ja luontotyyppiselvitys
 - o Viitasammakkoselvitys
 - o Liito-oravaselvitys
 - o Lepakkoselvitys
 - o Suurpeto- ja riistaeläinselvitys (kirjallinen)
 - o Susireviirin elinympäristömallinnus (kirjallinen)
 - o Metsäpeuraselvitys (kirjallinen)
- Linnustoselvitykset
 - o Pöllöselvitys
 - o Metsäkanalintujen soidinpaikkaselvitys
 - o Pesimälinnustokartoitukset ja lintujen pesimäaikainen lentoseuranta
 - o Muuttolinnustoselvitys: syys- ja kevätmuuton seuranta
 - o Petolintuseuranta
- Natura-tarveharkinta tai -arviointi
- Maisema- ja kulttuuriympäristöselvitys
- Näkymäalueanalyysi maastomallin avulla
- Valokuvasoitteet
- Melumallinnus
- Välkemallinnus
- Arkeologinen inventointi
- Asukaskysely

Osayleiskaavoituksen yhteydessä arvioidaan MRL 9 §:n ja MRA 1 §:n mukaisesti kaavan toteuttamisen aiheuttamia välittömiä ja välillisiä vaikutuksia ympäristöön. Arvioinnissa tarkastellaan tuulivoimapuiston rakentamisen, käytön ja käytöstä poiston vaikutuksia.

Osayleiskaavoituksen rinnalla on samanaikaisesti meneillään Koivulannevan tuulivoimahankkeen ympäristövaikutusten arviointimenettely (YVA-menettely). YVA-menettelyn yhteydessä tutkitaan hankkeen ja sen vaihtoehtojen ympäristövaikutuksia. Laadittuja selvityksiä ja arvioinnin tuloksia hyödynnetään osayleiskaavoituksessa, jossa ratkaistaan hankkeen toteuttaminen. Tarkempia selvityksiä tehdään tarpeen mukaan hankkeen edetessä. Osayleiskaavassa määritellään muun muassa voimaloille sallittavat sijoituspaikat, enimmäismäärät ja -korkeudet. Kaavassa voidaan antaa myös määräyksiä haitallisten vaikutusten lieventämiseksi.

Kaavoituksen kannalta keskeisimpiä selvitettäviä vaikutuksia ovat:

- vaikutukset yhdyskuntarakenteeseen, maankäyttöön ja elinkeinoihin
- vaikutukset maisemaan ja kulttuuriympäristöön
- liikennevaikutukset
- vaikutukset ilmastoon
- meluvaikutukset ja varjon vilkkumisen vaikutukset
- vaikutukset ihmisten elinoloihin ja viihtyvyyteen (mm. asuminen, metsästys ja virkistys)
- vaikutukset kasvillisuuteen, eläimiin, suojelukohteisiin ja ekologisiiin yhteyksiin

- vaikutukset maa- ja kallioperään sekä pinta- ja pohjavesiin
- turvallisuusvaikutukset
- vaikutukset puolustusvoimien toimintaan (mm. tutkavaikutukset)
- lentoestevaikutukset
- yhteisvaikutukset muiden hankkeiden kanssa.

Vaikutukset voivat olla joko myönteisiä tai kielteisiä.

6. OSAYLEISKAAVOITUKSEN VAIHEET, AIKATAULU JA OSALLISTUMINEN

Haapaveden kaupungin kaupunginhallitus on päättänyt käynnistää Koivulannevan alueelle osayleiskaavan laatimisen kokouksessaan 20.6.2023 (§ 159). Päätöksen mukaan osayleiskaava laaditaan MRL 77 a §:n mukaisena yleiskaavana, jolloin yleiskaavaa voidaan käyttää suoraan rakennusluvan perusteena.

Hankkeen yleissuunnittelua sekä alueen kaavoitusta tehdään samaan aikaan ympäristövaikutusten arvioinnin (YVA) kanssa. Kaavoitus jatkuu ja tarkentuu arviointimenettelyn jälkeen muun muassa ympäristöselvitysten tulosten perusteella.

Alustavan aikataulun mukaan Koivulannevan tuulivoimapuiston osayleiskaavan luonnos on tarkoitus asettaa nähtäville syksyllä 2025. Osayleiskaavaehdotus valmistellaan kaavaluonnoksen ja YVA-selostuksesta saadun perustellun päätelmän jälkeen vuoden 2025 syksyn ja talven aikana, jolloin osayleiskaavaehdotus tulisi nähtäville alkuvuodesta 2026, ja osayleiskaavan hyväksymiskäsittely olisi Haapaveden kaupunginvaltuustossa keväällä 2026.

6.1 Osallistuminen kaavoitukseen

Alueen osayleiskaavoituksen osallistuminen ja vuorovaikutus tapahtuu:

1. yleisötilaisuuksissa
2. mielipiteen toimittamisella kuntaan kaavaluonnoksesta nähtävilläolon aikana
3. muistutuksen toimittamisella kuntaan kaavaehdotuksesta nähtävilläolon aikana
4. ottamalla suoraan yhteyttä kunnan tai konsultin edustajaan.

Viranomaisten kanssa pidetään maankäyttö- ja rakennuslain mukaiset viranomaisneuvottelut sekä tarvittaessa työneuvotteluita.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma ja YVA-ohjelma ovat yhtä aikaa nähtävillä, ja vastaavasti tavoitteena on, että myös osayleiskaavaluonnos ja YVA-selostus ovat yhtä aikaa nähtävillä. **YVA-ohjelmasta ja YVA-selostuksesta jätettävät kirjalliset palautteet toimitetaan Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselle.** Suullista palautetta suunnittelusta eli osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta ja YVA-ohjelmasta sekä osayleiskaavaluonnoksesta ja YVA-selostuksesta voi antaa niitä koskevissa yhteisissä yleisötilaisuuksissa tai ottamalla yhteyttä kuntaan tai kaavakonsulttiin kaavoitusasioissa. YVA-menettelyn osalta yhteyttä voi ottaa myös suoraan hankkeesta vastaavaan, YVA-konsulttiin tai yhteysviranomaiseen.

6.2 Tiedottaminen

Koivulannevan tuulivoimapuiston osayleiskaavan vaiheista, sisällöstä, yleisötilaisuuksista, mahdollisuuksista mielipiteen esittämiseen sekä luonnoksen ja ehdotuksen nähtävilläolosta tiedotetaan seuraavilla tavoilla:

- ilmoituksina, kuulutuksina ja tiedotteina sanomalehdissä
- Haapaveden kaupungin internetsivuilla ja ilmoitustauluilla
- kirjeitse kaava-alueen maanomistajille ja -haltijoille (aloitusvaiheessa).

Viralliset kuulutukset julkaistaan Haapavesi-lehdessä sekä naapurikuntien paikallislehdissä.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä kaavaluonnos ja -ehdotusaineisto ovat luettavissa niiden nähtävilläolon aikana Haapaveden kirjastolla (Urheilutie 64 B) sekä kaupungin internetsivuilla.

6.3 Osalliset

Osallisia ovat vaikutusalueen maanomistajat, asukkaat ja yrittäjät sekä muut, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa. Osallisia ovat myös viranomaiset ja yhteisöt, joiden toimialaa kaavoitus käsittelee. Osallisilla on oikeus ottaa osaa kaavan valmisteluun, arvioida sen vaikutuksia ja lausua kaavasta mielipiteensä (MRL 62 §).

- Maanomistajat ja alueiden haltijat
- Rakennusten omistajat
- Lähiympäristön asukkaat ja loma-asukkaat
- Yrittäjät
- Yhteisöt, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään
 - o Tiekunnat, vesiosuuskunnat ja jakokunnat
 - o Pyhäjokialueen ilmailukerho PYIK ry
 - o Kylätoimikunnat ja -yhdistykset
 - Haapaveden Kylät ry
 - Vatjusjärven kylätoimikunta
 - Vattukylän kyläyhdistys ry
 - o Asukasyhdistykset
 - o Haapaveden latu ry
 - o Maa- ja kotitalousyhdistykset
 - Haapaveden Martat ry
 - o Maamiesseurat
 - Kytökylän maamiesseura
 - o Pohjois-Pohjanmaan lintutieteellinen yhdistys
 - o Luonnonsuojeluyhdistykset ja -piirit
 - Pohjois-Pohjanmaan luonnonsuojelupiiri
 - Pyhäjokialueen Luonnonsuojelu yhdistys ry PyLsY
 - o WWF Suomi
 - o Metsänhoitoyhdistys Haapavesi-Kärsämäki
 - o Metsästysseurat ja -yhdistykset
 - Haapaveden metsästysyhdistys ry
 - Mieluskylän Erä
 - o MTK Pohjois-Suomi ry
 - o Museo- ja kotiseutuyhdistykset
 - Haapavesi-seura ry
 - o Riistanhoitoyhdistykset
 - Haapaveden riistanhoitoyhdistys
 - Suomen riistakeskus, Oulun aluetoimisto
 - o Ilmatieteen laitos
 - o Energiayhtiöt
 - o Suomen Erillisverkot Oy
 - o Digita Oy
 - o DNA Oyj

- Elisa Oyj
 - Telia Finland Oyj
 - Fingrid Oyj
 - Finavia Oyj
 - Cinia Group Oy
 - Elinkeinoelämän yhdistykset
 - Muut mahdolliset yhteisöt
- Viranomaiset
- Haapaveden kaupunki
 - Naapurikunnat
 - Pohjois-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY)
 - Pohjois-Pohjanmaan liitto
 - Pohjois-Pohjanmaan alueellinen vastuumuseo
 - Pohjois-Pohjanmaan pelastuslaitos
 - Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialue Pohde
 - Pohjois-Suomen aluehallintovirasto (AVI)
 - Liikenne- ja viestintävirasto Traficom
 - Luonnonvarakeskus Luke
 - Metsähallitus Pohjanmaan Luontopalvelut
 - Puolustusvoimat, 3. Logistiikkarykmentti, Maavoimien esikunta ja Ilmavoimien esikunta
 - Suomen metsäkeskus
 - Väylävirasto
 - Muut viranomaiset harkinnan mukaan

6.4 Kaavoituksen suunniteltu aikataulu

AJAN-KOHTA	VAIHE	HALLINNOLLINEN KÄSITTELY	OSALLISTUMINEN JA TIEDOTTAMINEN
KAAVAN ALOITUSVAIHE JA VIREILLETULO			
Syky 2023	Kaavoitusaloite	Kaupunginvaltuuston päätös 20.6.2023 § 159	
Syky 2024	Osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) laatiminen ja nähtäville asettaminen YVA-ohjelma yhtä aikaa nähtävillä	Kunnanhallituksen päätös 19.8.2024 kaavan vireilletulosta ja OAS:n nähtäville asettamisesta	Kuulutus kaavan vireille tulosta ja OAS:n nähtäville asettamisesta OAS nähtävillä kaupungin tiloissa ja internet-sivuilla OAS:sta pyydetään lausunnot viranomaisilta Osallisilla mahdollisuus esittää mielipide OAS:sta Palaute YVA-ohjelmasta toimitetaan ELY-keskukselle. Yhteinen yleisötilaisuus tuulivoimahankkeen YVA-ohjelmasta ja kaavan OAS:sta
KAAVAN VALMISTELUVAIHE			
Syky 2024 – talvi 2025	Kaavaluonnoksen laatiminen OAS:sta saadun palautteen ja YVA:n yhteysviranomaisen YVA-ohjelmasta antaman lausunnon pohjalta.		Viranomaisneuvottelu ennen kaavaluonnoksen nähtäville asettamista

Kevät 2025	Kaavaluonnoksen nähtäville asettaminen	Kaavaluonnoksen nähtäville asettamisesta päättäminen kunnanhallituksen kokouksessa	Kaavaluonnos nähtävillä vähintään 30 vuorokautta Kuulutus kaavaluonnoksen nähtäville asettamisesta ja yleisötilaisuudesta Yhteinen yleisötilaisuus YVA-selostus-vaiheen kanssa Osalliset voivat jättää kaavaluonnoksesta kunnalle mielipiteen. Palaute YVA-selostuksesta toimitetaan ELY-keskukselle. Viranomaisilta pyydetään lausunnot.
KAAVAN EHDOTUSVAIHE			
Kesä 2025 – syksy 2025	Kaavaluonnoksesta saadun palutteen ja YVA-selostuksesta saadun perustellun päätelmän huomioonottaminen kaavaehdotuksen laatimisessa sekä vastineiden laatiminen		Viranomaisneuvottelu tarpeen mukaan
Syksy 2025 – talvi 2026	Kaavaehdotuksen nähtäville asettaminen	Kaavaehdotuksen nähtäville asettamisesta päättäminen kunnanhallituksessa	Kaavaehdotusaineisto nähtävillä vähintään 30 vuorokautta Kuulutus kaavaehdotuksen nähtäville asettamisesta ja yleisötilaisuudesta Yleisötilaisuus Osalliset voivat jättää kaavaehdotuksesta kunnalle muistutuksen. Viranomaisilta pyydetään lausunnot.
Kevät 2026	Kaavaehdotuksen viimeistely hyväksymiskäsittelyä varten Muistutusten ja lausuntojen huomioonottaminen ja vastineiden laatiminen		Viranomaisneuvottelu tarvittaessa
KAAVAN HYVÄKSYMISVAIHE			
Kevät 2026	Kaava-asiakirjojen viimeistely	Kaavan hyväksymiskäsittely kaupunginhallituksessa ja kaupunginvaltuustossa	Kuulutus hyväksymispäätöksestä
MUUTOKSENHAKU			
Kevät 2026	Kunnallisvalitus		Valitusmahdollisuus valtuuston päätöksestä Pohjois-Suomen hallinto-oikeuteen 30 vrk hyväksymispäätöksen tiedoksi saattamisesta Hallinto-oikeuden päätöksen sisällöstä riippuen valitus valitusluvalla Korkeimpaan hallinto-oikeuteen.
VOIMAANTULO			
	Voimaantulokuulutus		Kuulutus kaavan voimaantulosta, kun päätös on saanut lainvoiman

7. KAAVOITUKSEN VALMISTELU JA OHJAAMINEN

Kaavoitustyötä ohjaa Haapaveden kaupunki. Kaavakonsulttina toimii Ramboll Finland Oy.

8. LISÄTIETOJA KAAVOITUKSESTA



Hankkeesta vastaava

VALOREM Energies Finland Oy

Kaisaniemenkatu 1 C 5. kerros
00100 Helsinki

Yhteyshenkilö:

Senior Project Manager

Henna Hyttinen

puh. 044 0332 607

etunimi.sukunimi@valorem-energie.com

Haapaveden kaupunki

Tähtelänkuja 1
86601 Haapavesi

Yhteyshenkilö:

maankäyttöpäällikkö

Paulos Tekka

puh. 044 759 1206

etunimi.sukunimi@haapavesi.fi

Kaavakonsultti

Ramboll Finland Oy

Puutarhakatu 9

70300 Kuopio

Yhteyshenkilöt:

projektipäällikkö

Eija Kinnunen

puh. 044 545 5904

etunimi.sukunimi@ramboll.fi

suunnittelija

Ella Jona

puh. 044 741 5731

etunimi.sukunimi@ramboll.fi