



- HAAPAVEDEN KAUPUNKI**
PUIHURI OY
PIIPSANNEVAN TUULIVOIMAPUISTON YLEISKAAVA
YLEISKAAVAMERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET:
- ET** YHDYSKUNTATEKNISEN HUOLLON ALUE.
Alue on varattu jätevesilietteen läpilylyä varten.
 - EN** ENERGIHUOLLON ALUE.
Energiahuollon alueelle voidaan rakentaa sähköasemakenttä, kojestorakennuksia ja huoltorakennuksia. Sähköasemakenttä tulee aidata.
 - EJ** JÄTTEENKÄSITTELYALUE.
Alue on varattu tuhkan läpilylyä varten.
 - M-1** MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE.
Alue on varattu pääasiassa metsätaloutta varten. Alueella saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille ja niille varaten huoltoita, teknisiä verkkoja sekä varastoin- ja kokonpanonaitia. Alueella saa sijoittaa vähäistä maa- ja metsätaloutta palvelevaa rakentamista. Uuden rakentamisen sijoittamisessa tulee huomioida Ympäristöhallinnon ohjeita 5/2016 Tuulivoimarakentamisen suunnittelupaikan suositus rakentamisen sijoittamisesta 1.5 kertaa tuulivoimaloiden kokonaiskorkeuden mukaisen etäisyyden päähän tuulivoimaloista.
- YLEISKAAVA-ALUEEN RAJA.**
ALUEEN RAJA.
OSA-ALUEEN RAJA.
NYKYINEN / PARANNETTAVA TIELINIAUS.
OHJEELLINEN UUSI TIELINIAUS.
 Merkinnällä on osoitettu tuulivoimaloita palvelevat huollotiet. Huollot toteutetaan scrapintatienä ja kokonaism 6 m leveydellä.
OHJEELLINEN UUSI MAAKAAPPELI.
 Maakaapeli tulee sijoittaa mahdollisuuksien mukaan ensisijaisesti huoltoitien yhteyteen.
OHJEELLINEN UUSI SÄHKÖLINJA 400 kV ja 110 kV.
OHJEELLINEN UUSI SÄHKÖLINJA 400 kV.
OHJEELLINEN UUSI SÄHKÖLINJA 110 kV.
SÄHKÖLINJA 220 kV.
TUULIVOIMALAITOKSEN SIIJANTI JA NUMERO.
 Tuulivoimalan tulee sijaita 100 metrin säteellä kaavaan merkitystä paikasta.
TUULIVOIMALOIDEN ALUE.
 - Luku tv-merkinneen yhteydessä osoittaa kuinka monta tuulivoimalaa kullekin erilliselle piste- tai kaapelivälillä rajatulle osa-alueelle saadaan erittäin sijoittaa.
 - Tuulivoimaloiden kaikki rakenteet ja siltien pyörämissä tulee sijoittaa osoitetuille tuulivoimaloiden alueille.
aur Aurinkoenergian tuotantoa varten varattu alue.
sm LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE.
 Alueella sijaitsee Metsälain 10 §:n jättilä Vesilain 11 §:n mukaisia kohteita. Alueen suojelu- ja hoito-ohjelmassa on huomioitava luontotietä sekä alueen luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkein luontotyyppi turvaaminen. Alueella sovelletaan metsätaltoa ja Metsätalouden kehittämissuositusta Tapion antamia metsätaloustoimintasuojia.
MUINAISJÄÄNNÖSKOHDE.
 Muinaisjäännöksen (25/1963) rauhoittama kiinteä muinaisjäännös. Alueen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen ja muu siihen kajoaminen on muinaismuistolain nojalla kielletty. Kaikista alueelta koskevista toimenpiteistä ja suunnitelmista tulee pyytää muinaismonimäärityksen lausunto. Muinaisjäännökset tulee merkitä maaston ennen rakentamistoimien aloittamista, jotta niihin ei kohdistu vaurioita. Kaavakartalla sijaitsevien muinaisjäännösten kohteet on luetteloitu alla.
 sm-1 Ahoinkangas (1000034470), Ahoinkangas
 sm-2 Katalankangas (1000034479), tervahaudus 2 kpl ja tervaprin pohja
 sm-3 Kruunonkomi (1000034480), tervahaudus 2 kpl
 sm-4 Pääsaari (1000034481), tervahaudus
 sm-5 Ristin (1000034483), tervahaudus
 sm-6 Tellampi pohjoinen (1000040270), tervahaudus

- KOKO YLEISKAAVA-ALUETTA KOSKEVAT MÄÄRÄYKSET:**
- Meluhalvontien ehkäisemiseksi ja ympäristön viihtyvyyden turvaamiseksi alueen suunnittelussa ja toteuttamisessa on otettava huomioon melu koskevat asetukset ja säädökset.
 - Tuulivoimaloiden, tuulivoimaloiden huolto- ja rakentamistoimien sekä nykyisten perusrakennettavien teiden ja maakaapeleiden sijoittamisessa on otettava huomioon melu luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokkaat alueet sekä muinaisjäännökset.
 - Yleiskaavassa osoitetulle tv-alueelle saadaan sijoittaa yhteensä enintään 39 tuulivoimalaa.
 - Yksittäisen tuulivoimalan enimmäiskorkeus saa olla enintään 300 metriä maanpinnasta.
 - Jokaiselle tuulivoimalalle on haettava lentoesteluisto ilmailukennepalvelun tarjoajalta. Mikäli lentoesteluistossa niin edellytetään, on lisäksi saatava lentoestelu Liikenne- ja viestintävirasto Traficomilta.
 - Tuulivoimaloiden koptisten toteutettavien sijaintien koordinaatit on ilmoitettava Puolustusvoimien pääesikunnalle.
- Tämä yleiskaava on laadittu maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaltuutetena yleiskaavana. Yleiskaava voidaan käyttää yleiskaavan mukaisen tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueille (tv-alueilla).

Kaava lainvoimainen	6.6.2024
Kaupunginvaltuusto (kaavan hyväksyminen)	22.2.2021
Kaupunginhallitus (kaavan hyväksyminen)	15.2.2021
Kaavaehdottus nähtävillä	16.12.2020 - 29.1.2021
Kaupunginhallitus (kaavaehdottus)	7.12.2020 § 284
Kaavaluonnos nähtävillä	24.6.2020 - 31.8.2020
Kaupunginhallitus (kaavaluonnos)	8.6.2020 § 126
HAAPAVEDEN KAUPUNKI PUIHURI OY	Mittakaava 1:10 000
PIIPSANNEVAN TUULIVOIMAPUISTON YLEISKAAVA	Valtuusto YKS P34268 901
FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy Suunnittelija, työnnumero ja piirustuksen numero 00001 Heikki Puh: 010400990 www.fcg.fi	Yhteystietä Janne Toppinen
Rivisto 15.2.2021 Suunn. Janne Toppinen, arkkitehti, YKS 590	Piir. Eiga Piippo, arkkitehti

