

TOIMINTAKERTOMUS 2019



Haapaveden
Vesi Oy 

Sisällys

Katsaus vuodesta 2019	1
Hallinto ja Henkilöstö	2
Kertomusvuoden toimintaa	4
Investoinnit ja kunnossapito	8
Talousveden myyntitariffit	9
Vesi- ja viemäriliittymät	11
Tuloslaskelma ja tase	12
Tilikauden tulos ja voitonjako	14

Katsaus vuodesta 2019

Talous

Yhtiön liikevaihto vuonna 2019 oli 1 841 295,96 €. Tilikauden tulos oli 90 203,98 € tappiollinen. Vedenhintaa nostettiin 10% 1.1.2019 alkaen, lähinnä Taajama-Karhukangas rinnakkaisvesijohto investoinnista johtuen.

Toiminta

Veden myynti ja jäteveden käsittely on pysytellyt kutakuinkin edellisvuoden tasolla ja toiminnan laatu on ollut talousvesiasetusten mukaista. Vuoden 2019 kesällä valmistui putkiston osalta rinnakkaisvesijohto Karhukankaalta-Taajamaan. Investoinnin jälkimmäisestä vaiheen Törmä-Karhukangas urakoinnista vastasi B Dahlbacka Oy.

Haapaveden Vesi Oy:n vesijohto- ja viemäriverkoston toiminta-alueen päivitys eteni teknisen lautakunnan käsittelyyn ja julkiseen näytteille asettamiseen. Asia etenee virallista tietä kaupungin hallituksen ja valtuuston käsittelyyn vuonna 2020.

Katsaus tulevaan

Tulevana vuonna selvitetään uuden alavesisäiliön teknistä ratkaisua ja investointitarvetta. Selvitystyö on aloitettu ja pyrkimyksenä on saada selvitystyö valmiiksi vuoden 2020 keväällä ja mahdollinen investointiaikataulu päätettyä syksyllä 2020. Runkovesijohtoa uusitaan taajamassa uuden koulurakennuksen alueella.

Vesitornin vedessä on ilmennyt epätavallisia muutoksia Heterotrofisten pesäkkeiden (22 °C) lukumäärässä. Vesitornin tyhjennyksen, pesun ja desinfioinnin jälkeen ongelma ei ole poistunut. Vesi on toistaiseksi täyttänyt talousvedelle asetetut laatuvaatimukset ja -suositukset, mutta ongelmaa tutkitaan ja vuoden 2020 budjettiin on varattu rahoitus korjaustoimenpiteisiin.

Jarkko Aakko

toimitusjohtaja

27. helmikuuta 2020

Hallinto ja Henkilöstö

Yhtiön omistus

Haapaveden Vesi Oy:n omistaa Haapaveden kaupunki 100% osuudella.

Yhtiökokoukset

Varsinainen yhtiökokous pidettiin 4.4.2019. Haapaveden kaupungin edustajana oli vs. kaupunginjohtaja Eija Saarela edustaen koko osakekantaa. Ylimääräinen yhtiökokous hallituksen jäsenien valinnan vuoksi pidettiin 6.9.2019. Haapaveden kaupungin edustajana oli vs. kaupunginjohtaja Marjukka Manninen.

Hallitus

Haapaveden Vesi Oy:n hallitus kokoontui vuonna 2019 kaikkiaan 3 kertaa.

Varsinaiset jäsenet:

Helinä Niemelä	hallituksen puheenjohtaja
Pekka Hänninen	hallituksen jäsen 6.9.2019 alkaen
Teemu Niemimäki	hallituksen jäsen 6.9.2019 alkaen
Ilkka Repo	hallituksen jäsen
Hannu Riuttanen	hallituksen jäsen
Jouni Ryyti	hallituksen jäsen
Pauliina Valkovirta	hallituksen jäsen 6.9.2019 alkaen
Heikki Halla-aho	hallituksen puheenjohtaja 6.9.2019 asti
Ronald von Schulmann	hallituksen jäsen 6.9.2019 asti
Risto Rautio	hallituksen jäsen 6.9.2019 asti

Tilintarkastaja

Tilintarkastajaksi valittiin KPMG Oy Ab:stä KHT, JHTT Tapio Raappana

Varatilintarkastajaksi valittiin JHTT Antti Kääriäinen

Henkilöstö

Henkilöstön pätevyyskoulutuksia on täydennetty vuoden 2019 aikana. Kyseisiä koulutuksia ovat olleet: Vesityöpätevyys, ensiapukoulutus, tulityölupa ja työturvallisuuskoulutus.

Kesällä 2019 jäi eläkkeelle pitkäaikainen vesihuoltolaitoksen ja vesiyhtiön työntekijä Jouni Eskola, joka viimeiseksi työkseen hoiti Taajama-Karhukangas rinnakkaisvesijohto työmaavalvontaa.

Henkilöstö:

Paavo Mäkinen	Vesihuoltopäällikkö
Jouni Eskola	Vesihuoltotyönjohtaja (30.6.2019 asti)
Mika Kaleva	Vesihuoltoasentaja
Henri Malila	Vesihuoltoasentaja
Niko Tossavainen	Vesihuoltoasentaja
Jarkko Aakko	Toimitusjohtaja

Kertomusvuoden toimintaa

Toimintaympäristö

Haapaveden vesiyhtiön toimittama talousvesi on kaikki pohjavettä. Laitoksella on 16 vedenottamoita, joissa vettä ei tarvitse käsitellä muuten, kuin pohjavedelle ominaisen alhaisen pH:n takia vettä alkaloidaan natriumhydroksidilla kolmessa vedenottamossa ja kahdessa pumppaamossa. Kaksi Karhukankaalla sijaitsevaa vedenottamoita ovat yhteisiä Siikalatvan Vesihuolto Oy:n kanssa. Ottamoista toimitetaan Siikalatvaan vettä. Osa talousvedestä ostetaan Vihannin Vesi Oy:ltä ja Karsikkaan kylälle vesi ostetaan Nivalan Vesihuolto Oy:ltä. Laitoksen merkittävin veden kuluttaja on Valio Oy, jonka osuus veden myynnistä on noin 40 %. Vesijohtoverkoston pituus on noin 370 kilometriä.

Vedenottamot:

Ottamon nimi	Luvan mukainen ottomäärä m ³ / vrk (kuukausikeskiarvona)
Apaja	800
Hautakangas	300
Karhukangas (Kk1, Kk2, Kk3 ja Leppioja)	1200
Nevalanmäki	300
Patalankangas	400
Ritokangas 1	400
Ritokangas 2	300
Rajalankangas 1	400
Rajalankangas 2	300
Savaloja	450
Yht.	4850

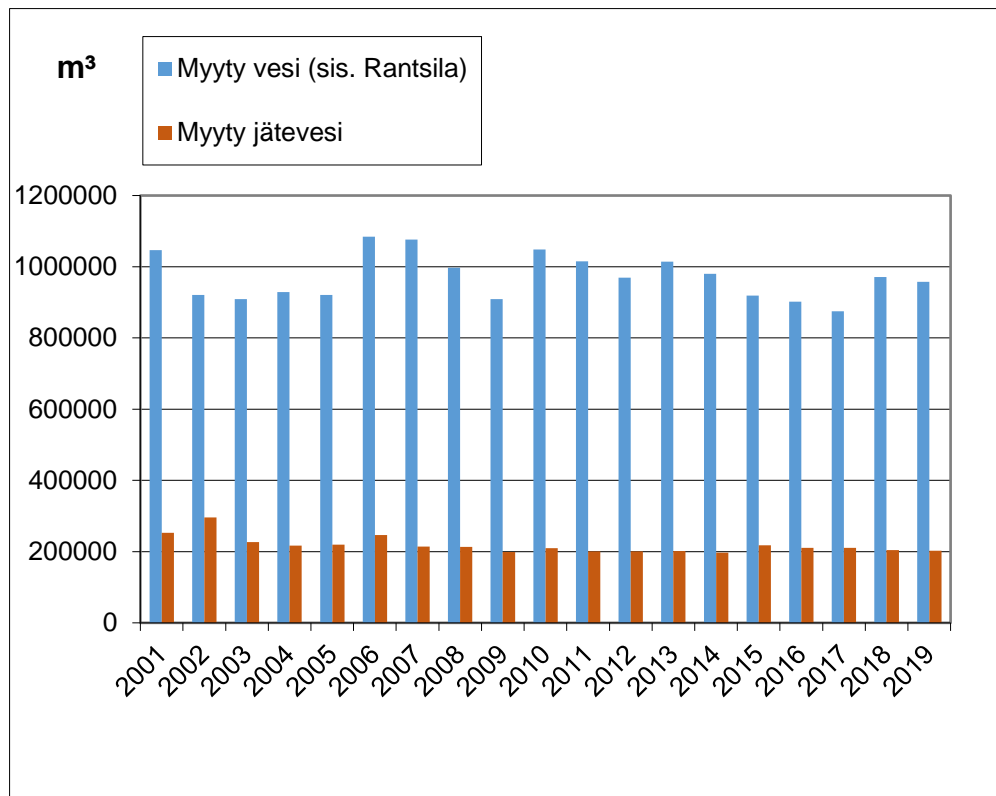
Vesilaitos

Veden kokonaismyynti laski edelliseen vuoteen verrattuna 1,45 %. Laskuttamattoman veden osuus verkostoon pumpatusta vedestä oli 20 % eli 232 633 m³.

Vesitornin vedessä on kesästä asti ilmennyt epätavallisen korkea heterotrofisten pesäkkeiden (22 °C) lukumäärä. Vesitorni tyhjennettiin, pestiin ja desinfioitiin syksyllä, mutta se ei poistanut ongelmaa. Heterotrofisten pesäkkeiden lukumäärää analysoidaan tiheennetyllä seurannalla kerran kuukaudessa. Vesi on toistaiseksi täyttänyt talousvedelle asetetut laatuvaatimukset ja -suositukset, mutta syyn selvitystä jatketaan ja korjaavia toimenpiteitä suunnitellaan tehtäväksi vuoden 2020 aikana.

Veden myynti ja osto

	2018	2019
Veden myynti	971 516 m ³	957 625 m ³
Omat vedenottamot	937 324 m ³	910 274 m ³
Osto Vihanti	193 288 m ³	251 285 m ³
Osto Nivala	31 571 m ³	28 699 m ³
Verkostoon pumppaus	1 130 612 m ³	1 161 559 m ³
Veden myynti perusmaksut	138 005 €	155 011 €
Veden myynti kulutusmaksut	954 503 €	1 011 724 €
Liittyjämäärä	2502 kpl	2508 kpl
Verkoston pituus	384 km	396 km



Viemärlaitos

Jätevedet johdetaan Haapaveden Ympäristöpalvelut Oy:n Partaperän jätevedenpuhdistamolle käsiteltäväksi. Puhdistamolla linkokuivattu jätevesiliete kuljetetaan teollisuusalueella sijaitsevalle Haapaveden Ympäristöpalvelut Oy:n termiselle kuivauslaitokselle, josta lähes 100 %:sti kuivattu liete johdetaan VAPO Oy:n turvevoimalaitokseen poltettavaksi.

Sekä jätevedenpuhdistamon, että termisen kuivauslaitoksen käytöstä vastaa Operon Finland Oy.

Puhdistamon ja kuivauslaitoksen käyttökustannukset jaetaan vesihuoltolaitoksen ja Valio Oy:n kesken kuormitusten suhteessa. Kuormituksessa huomioidaan kummankin laitoksen jätevesimäärät (m³), kiintoaineet (S), fosforit (P), tyypet (N) ja orgaaniset kuormat (BOD₇).

Laskuttamattoman jäteveden osuus oli 44,4 % eli 162 374 m³.

Jäteveden käsittely ja laskutus

	2018	2019
Jäteveden laskutus	204.489 m ³	202 941 m ³
Jäteveden käsittely	360.983 m ³	365 315 m ³
Jäteveden laskutus	524.298 €	578 144 €
Liittyjämäärä	1 082 kpl	1086 kpl
Verkoston pituus	89 km	89 km

Investoinnit ja kunnossapito

Investoinnit

Haapavedellä aloitettiin investointina rinnakkaisvesijohdon rakentaminen taajaman ja Karhukankaan välille turvamaan veden jakelua ja lisäämään huoltovarmuutta. Investointi aloitettiin kaupungin toimesta vesihuoltolaitoksen vielä ollessa toiminnassa vuonna 2017. Investointi jatkui vuoden 2019 puolelle ja valmistui kesällä.

Uuden runkovesijohdon rakentamista Mäkirinteen koulunalueen vanhan valurautaisen johdon korvaamiseksi aloitettiin Kytökylän tien varrella samalla kun kaukolämpölinjaa uusittiin. Työ jatkuu kesällä 2020.

Kunnossapito

Vuotoja verkostossa korjattiin 30 kpl.

Keskimäärin vuotoja on 27,4 kpl vuodessa (tilasto vuodesta 2001 alkaen).

Talousveden myyntitariffit

Yleistä

Vesiliittymismaksun hinta määräytyy rakennustyyppin, huoneistojen lukumäärän ja huoneistoalojen mukaan. Viemäri liittymismaksu määräytyy rakennustyyppin ja kerrosalan mukaan. Liittymismaksut ovat 1.1.2019 alkaen palautuskelvottomia, näin ollen maksut ovat arvonlisäverollisia.

Käyttömaksu peritään kiinteistön käyttämän veden ja poisjohdettavan jäteveden määrän perusteella. Käyttömaksu 2019 oli talousvedellä 1,355 €/m³ (alv 0 %) ja jätevedellä 2,85 €/m³ (alv 0 %). Lisäksi peritään mittarikohtainen perusmaksu, jonka suuruus riippuu vesimittarin koosta.

Liittymismaksu

Vesiliittymä: 88,81 € (alv 0%) / piste

Viemäri liittymä: 2,50 € (alv 0%) / maksuperusteinen kerrosala [m²]

Vesimaksu

Taksat 1.1.2019 alkaen

	Tariffi	alv 0% €/m ³	alv 24% €/m ³
Veden käyttömaksu	21	1,355	1,68
	22	0,452	0,56
	23	1,013	1,26
	24	0,688	0,85
	25	0,947	1,17
	26	0,965	1,20
	Jäteveden käyttömaksu	31	2,850

Perusmaksu

Perusmaksut			alv 0%	alv 24 %
			€/a	€/a
Vesimittari	3-5 m³/h	11	51,66	64,06
	6-10 m ³ /h	12	258,20	320,17
	11-20 m ³ /h	13	710,05	880,46
	21-30 m ³ /h	14	1784,08	2212,27
	31-50 m ³ /h	15	2393,43	2967,85
	51-80 m ³ /h	16	2896,87	3592,11
	81-100 m ³ /h	17	3464,89	4296,47
		18	17,22	21,35

Vesi- ja viemäriliittymät

	2018	2019
Uudet vesiliittymät	14 kpl	9 kpl
vesi lisäliittymät	10 kpl	2 kpl
Uudet viemäriliittymät	3 kpl	2 kpl
viemäri lisäliittymät	5 kpl	2 kpl
Liittymissopimusten siirto	32 kpl	47 kpl
Irtisanotut vesiliittymät	2 kpl	4 kpl
Irtisanotut viemäriliittymät	0 kpl	0 kpl
Liittyjät kokonaismäärä	2502 kpl	2508 kpl

Tuloslaskelma ja tase

Tuloslaskelma

	1.1.2019 - 31.12.2019	3.7.2017 - 31.12.2018
LIKEVAIHTO	1 841 295,96	2 380 767,47
Liiketoiminnan muut tuotot	174,42	8 369,90
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-299 232,86	-341 271,69
Varastojen lisäys (+) tai vähennys (-)	0,00	20 444,00
Aineet, tarvikkeet ja tavarat yhteensä	-299 232,86	-320 827,69
Ulkopuoliset palvelut	-280 677,67	-417 522,26
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-579 910,53	-738 349,95
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-236 326,21	-320 955,31
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-40 639,79	-57 297,19
Muut henkilösivukulut	-4 636,63	-9 590,73
Henkilösivukulut yhteensä	-45 276,42	-66 887,92
Henkilöstökulut yhteensä	-281 602,63	-387 843,23
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-773 580,94	-977 564,07
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-773 580,94	-977 564,07
Liiketoiminnan muut kulut	-150 206,58	-225 108,09
LIKEVOITTO (-TAPPIO)	56 169,70	60 272,03
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Muilta	1 053,08	858,91
Muut korko- ja rahoitustuotot yhteensä	1 053,08	858,91
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Saman konsernin yrityksille	-129 627,31	-184 920,65
Muille	-17 799,45	-15 492,90
Korkokulut ja muut rahoituskulut yhteensä	-147 426,76	-200 413,55
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	-146 373,68	-199 554,64
TULOS ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEF	-90 203,98	-139 282,61
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	-90 203,98	-139 282,61

Tase

	31.12.2019	31.12.2018
V a s t a a v a a		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineettomat hyödykkeet		
Liikearvo	4 178 873,71	4 723 944,20
Muut aineettomat hyödykkeet	45 890,58	51 121,58
Aineettomat hyödykkeet yhteensä	4 224 764,29	4 775 065,78
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet	336 601,52	326 201,52
Rakennukset ja rakennelmat	5 542 500,98	5 742 360,64
Koneet ja kalusto	277 405,34	99 897,71
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	445 757,79	261 234,44
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	6 602 265,63	6 429 694,31
Sijoitukset		
Muut osakkeet ja osuudet	720,00	0,00
Sijoitukset yhteensä	<u>720,00</u>	<u>0,00</u>
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	10 827 749,92	11 204 760,09
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Vaihto-omaisuus		
Aineet ja tarvikkeet	20 444,00	20 444,00
Vaihto-omaisuus yhteensä	20 444,00	20 444,00
Pitkäaikaiset saamiset		
Siirtosaamiset	0,00	24 829,55
Pitkäaikaiset saamiset yhteensä	0,00	24 829,55
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	380 261,21	328 601,38
Muut saamiset	7 624,79	6 214,11
Siirtosaamiset	26 255,43	34 368,48
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	414 141,43	369 183,97
Rahat ja pankkisaamiset	<u>975 135,48</u>	<u>672 196,19</u>
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	<u>1 409 720,91</u>	<u>1 086 653,71</u>
V a s t a a v a yhteensä	12 237 470,83	12 291 413,80

Tilikauden tulos ja voitonjako

Tulos

Tilinpäätös osoittaa 90 203,98 euroa tappiota.

Voitonjakoesitys

Hallitus esittää, että yhtiön vapaan oman pääoman osoittama kertynyt 90 203,98 euron suuruinen tappio katetaan myöhemmin kertyvillä voittovaroilla, eikä erillisiin toimenpiteisiin oman pääoman korjaamiseksi ryhdytä.