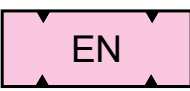


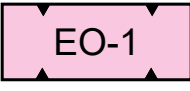
HAAPAVEDEN KAUPUNKI

Kesonmäen tuulivoimapuiston yleiskaava

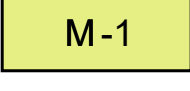
YLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:



ENERGIAHUOLLON ALUE
Energiahuollon alueelle voidaan rakentaa sähköasemakenttä, kojeistorakennuksia ja huoltorakennuksia. Sähköasemakenttä tulee aidata.



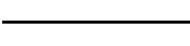
MAA-AINESTEN OTTOALUE.
Merkinnällä on osoitettu maakuntaaavan mukainen turvetuotantoon soveltuva alue.



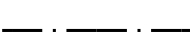
MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE.
Alue on varattu pääasiassa metsätaloutta varten. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille ja niitä varten huoltotietä, teknisiä verkkoja sekä varastoit- ja kokoonpanoalueita.



YLEISKAAVA-ALUEEN RAJA.



ALUEEN RAJA.



OSA-ALUEEN RAJA.



NYKYINEN / PARANNETTAVA TIELINJAUS.



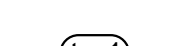
OHJEELLINEN UUSI TIELINJAUS.
Merkinnällä on osoitettu tuulivoimalaitoksia palvelevat huoltotiet. Huoltotiet toteutetaan sorapintaisina ja keskimäärin 8 m leveinä.



SÄHKÖLINJA 220 kV.



OHJEELLINEN UUSI MAAKAAPELI
Makaakaapelit tulee sijoittaa mahdollisuuksien mukaan ensisijaisesti huoltoiden yhteyteen.



TUULIVOIMALOIDEN ALUE.

- Luku tv-merkinän yhteydessä osoittaa kuinka monta tuulivoimalaa kullekin erilliselle pistekatkoviivalla rajatulle osa-alueelle saadaan enintään sijoittaa.
- Tuulivoimaloiden kaikki rakenteet ja siipien pyörimisalue tulee sijoittaa osoitetuille tuulivoimaloiden alueille.

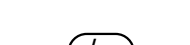


TUULIVOIMALAITOKSEN OHJEELLINEN SIJAINTI.



MUINAISMUISTOKOHDE.

Muinaismuistolain (295/1963) rauhoittama kiinteä muinaisjäänös. Alueen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen ja muu siihen kajoaminen on muinaismuistolain nojalla kielletty. Kaikista aluetta koskevista toimenpiteistä ja suunnitelmista tulee pyytää museoviranomaisen lausunto. Kohteen numero viittaa yleiskaavan selostuksen kohdeluetteloon.



MUU ARKEOLOGISEN KULTUURIAPERINNÖN KOHDE.

Alueen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen ja muu siihen kajoaminen on kielletty. Kaikista aluetta koskevista toimenpiteistä ja suunnitelmista tulee pyytää museoviranomaisen lausunto. Kohteen numero viittaa yleiskaavan selostuksen kohdeluetteloon.

KOKO YLEISKAAVA-ALUETTA KOSKEVAT MÄÄRÄYKSET:

- Meluhaittojen ehkäisemiseksi ja ympäristön viihtyisyyden turvaamiseksi alueen suunnittelussa ja toteuttamisessa on otettava huomioon Valtioneuvoston asetus tuulivoimaloiden ulkomelutason ohjeista (1107/2015) ja Sosiaali- ja terveysministeriön asetus (545/2015).
- Tuulivoimaloiden sähkönsiirtojohtot on toteutettava maakaapeleina.
- Tuulivoimaloiden, tuulivoimaloiden huolto- ja rakentamisteiden sekä nykyisten perusrakennettavien teiden ja maakaapeleiden sijoittamisessa on otettava huomioon luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokkaat alueet sekä muinaisjäänökset.
- Yleiskaavassa osoitetuille tv-alueille saadaan sijoittaa yhteensä enintään 7 tuulivoimalaa.
- Yksittäisen tuulivoimalan enimmäiskorkeus saa olla enintään 260 metriä maanpinnasta.
- Jokaiselle tuulivoimalalle on haettava lentoestelausunto ilmailukennepalvelun tarjoajalta. Mikäli lentoestelausunnossa niin edellytetään, on lisäksi saatava lentoestelupa Liikenteen turvallisuusvirasto Trafilta.
- Tuulivoimaloiden värityksen on oltava yhtenäinen ja vaalea, kuitenkin varustettuna ilmailuviranomaisen lentoesteluvan ehtojen mukaisin merkinnöin.
- Tuulivoimalat tulee merkitä tunnistamerkinnein.
- Tuulivoimaloiden lopullisten toteutettavien sijaintien koordinaatit on ilmoitettava Puolustusvoimien pääesikunnalle.
- Yleiskaava-alueelle saa sijoittaa vähäistä maa- ja metsätaloutta palvelevaa rakentamista. Uuden rakentamisen sijoittamisessa tulee huomioida Ympäristöhallinnon ohjeita 5/2016 Tuulivoimarakentamisen suunnittelu -oppaan suositus rakentamisen sijoittamisesta 1,5 kertaa tuulivoimaloiden kokonaiskorkeuden mukaisen etäisyyden päähän tuulivoimaloista.

Tämä yleiskaava on laadittu maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana. Yleiskaavaa voidaan käyttää yleiskaavan mukaisten tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueille (tv-alueilla).

Kunnanvaltuusto (kaavan hyväksyminen)	
Kunnanhallitus (kaavan hyväksymisvaihe)	
Kunnanhallitus (kaavaehdotus)	
Kunnanhallitus (kaavaluonnos)	
Kaavaehdotus nähtävillä	
Kaavaluonnos nähtävillä	
25.2.2019 - 1.4.2019	
Haapaveden Kaupunki	Mittakaava 1:10 000
KESONMÄEN TUULIVOIMAPUISTON YLEISKAAVA	Valtuusto LUONNOS
FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy Hallituskatu 13-17 D, 7. krs 90100 Oulu Puh. 0104090 www.fcg.fi	Suunnitteluala, työnmero ja piirustuksen numero YKS P36423P001 901
Päiväys 11.2.2019 Suunn. Tolppanen Janne, arkkitehti Hyv. Kai Tolonen, Aluepäällikkö	Piirt. Jari Alatalo Tarkastaja Yhteyshenkilö Janne Tolppanen