

# Poismuutto

**Sano asunto irti.** [sanna.palosaari@asuntolandia.fi](mailto:sanna.palosaari@asuntolandia.fi).

Irtisanomisaika on yksi kalenterikuukausi.

<https://www.haapavesi.fi/sites/haapavesi.jict.fi/files/haapa-asunnot/vuokrasopimuksen-irtisanomislomake.pdf>

Toimittamalla kuitin tai nettipankin kuvakaappauksen vuokravakuuden maksamisesta, nopeutat vuokratakuun palauttamista.

Ota yhteyttä Heikki 0447591181, kun asunto on valmis lopputarkastukseen ja sovi lopputarkastus. Ennen tarkastusta, loppusiivoo asunto. Ilmoita vesimittari lukemat Heikille. Valokuvaamme asunnot.

Saat vakuusrahasi takaisin, kun luovutat asunnon:

- avaimineen
- vuokrat ja käyttökorvaukset maksettuna
- hyvin siivottuna ja asiallisessa kunnossa
- varastot tyhjennettynä ja siivottuna
- terassi ja parveke tai piha-alue tyhjennettynä ja siivottuna.

Tutustu [siivousohjeisiin](#) (pdf). Minimiveloitus huoneiston siivouksesta on aina vähintään 250 euroa, mikä vähennetään vuokravakuudesta.

## **Tarkistat,**

- keittiön kaapit on tyhjennetty ja pesty
- jääkaappi, liesi sekä uuni on tyhjennetty ja puhdistettu
- jääkaapin virta on katkaistu ja jääkaapin ovet jätetään auki
- lavuaarit ja lattiakaivot on puhdistettu
- palovaroitin paristoineen on paikoillaan (puuttuessa veloitus 30 eur)
- valaisimien kattokannakkeet ovat paikoillaan (puuttuessa veloitus 30 eur)
- astianpesukoneen poistoputki ja vesiputki on tulpattava, mikäli astianpesukone on ollut kytkettynä
- asunnon ja autopaikan avaimet on jätetty huoneistoon (mikäli avaimia puuttuu, veloitetaan 10 eur/kpl + sarjoitus, vähintään 50 euroa)
- kaikki seinä- ja lattiapinnat ovat puhtaat
- wc-tilat wc-pyttyineen ovat puhtaat
- ikkunat ovat pesty
- varasto on siivottu

Vanhoja huonekaluja yms. kodinkoneita ei saa viedä jätekatokseen eikä jättää taloyhtiön alueelle. Mikäli näin tehdään, veloitetaan vuokravakuudesta niiden vientikulut jäteasemalle.

Huoneistokirja (mikäli on) jätetään aina huoneistoon.